

**Almirante Tamandaré**

Prefeitura da Cidade

*Secretaria Municipal de Governo*

**MENSAGEM DE PROJETO  
DE LEI COMPLEMENTAR Nº 02/2018**

Ilustríssimo Senhor

Vereador: **Marcelo Bini**

Presidente da Câmara Municipal de Almirante Tamandaré.

Encaminhamos a mensagem nº 02/2018, solicitando que seja apreciado o Projeto de Lei, o qual Dispõe sobre: "Altera a Lei Complementar 050/2015 de 23 de dezembro de 2015, que Define como Zeis – Zona Especial de Interesse Social na Lei Complementar nº 001/2006, de 03 de outubro de 2006, e da outras providencias".

Contando com a acolhida e aprovação do referido Projeto de Lei nº 02/2018, renovamos à Vossa Excelência e aos nobres Vereadores, nossos mais sinceros votos de estima e consideração.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE ALMIRANTE TAMANDARÉ-PR em 15 de Janeiro de 2018.

**GERSON COLODEL**  
Prefeito Municipal

LIDO NO EXPEDIENTE DA SESSÃO DO

DIA 19 / 01 / 2018

Secretário

*Presi*





**Almirante Tamandaré**

Prefeitura da Cidade

*Secretaria Municipal de Governo*

## **PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 02/2018**

“ALTERA ÁREAS CONTIDAS DENTRO DO AQUIFERO KARSTICO, DA LEI COMPLEMENTAR 050/2015 DE 23 DE DEZEMBRO DE 2015, QUE DEFINE COMO ZEIS – ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL NA LEI COMPLEMENTAR Nº 001/2006, DE 03 DE OUTUBRO DE 2006 E DA OUTRAS PROVIDENCIAS”.

**O PREFEITO MUNICIPAL DE ALMIRANTE TAMANDARÉ**, Estado do Paraná, no uso das prerrogativas legais, e de acordo com o que estabelece o Art. 69, incisos IV e VIII, da Lei Orgânica do Municipal, submete a apreciação do Poder Legislativo Municipal, o seguinte Projeto de Lei:

**Art. 1º-** Ficam excluídas como Zona Especial de Interesse Social - ZEIS, as áreas abaixo relacionadas da Lei Complementar nº 050/2015:

- 1- Área com 110.000,00 m² registro 10.638 RI de Colombo - Colônia Lamenha Grande;
- 2- Área com 103.948,29 m² matrícula 11.926 RI Almirante Tamandaré - Botiatuba;
- 3- Área com 260.417,18 m² matrícula 9369 RI Almirante Tamandaré - Tranqueira;
- 4- Área com 106.480,00 m² matrícula 11.062 RI Almirante Tamandaré - Tranqueira
- 5- Área com 25.761,08 m² matrícula 1.635 - A RI Colombo - Rua dos Pinheiros;
- 6- Área com 76.890,00 m² matrícula 236 RI Colombo - Botiatuba;
- 7- Área com 36.672,31 m² matrícula 8952 RI Almirante Tamandaré - Botiatuba;

**Art.2 º** As demais áreas constantes na Lei Complementar nº 050/2015 permanecem inalteradas.

**Art. 3º-** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.





**Almirante Tamandaré**  
Prefeitura da Cidade  
*Secretaria Municipal de Governo*

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL, NO PALÁCIO ALMIRANTE TAMANDARÉ,  
em 15 de janeiro de 2018.

**GERSON COLODEL**  
Prefeito Municipal

LIDO NO EXPEDIENTE DA SESSÃO DO  
DIA 19 / 01 / 2018

Secretário

APROVADO EM PRIMEIRA DISCUSSÃO  
POR UNANIMIDADE  
SALA DAS SESSÕES 19 / 01 / 2018

Presidente

APROVADO EM \_\_\_\_\_ DISCUSSÃO  
POR \_\_\_\_\_  
SALA DAS SESSÕES \_\_\_\_\_

Presidente

APROVADO EM \_\_\_\_\_ DISCUSSÃO  
POR \_\_\_\_\_  
SALA DAS SESSÕES \_\_\_\_\_

Presidente





**Almirante Tamandaré**

Prefeitura da Cidade

*Secretaria Municipal de Governo*

## JUSTIFICATIVA

**Senhor Presidente,  
Senhores Vereadores**

Como propósito de atender as exigências do Conselho Gestor dos Mananciais Hídricos da Região Metropolitana de Curitiba, formado por membros da COMEC, IAP, Águas do Paraná e dos Municípios que estão sobre as águas subterrâneas, que as áreas inseridas nos limites do Aquifero Karst, tenham que ser aprovados antes pelo Conselho, após a análise e aprovação dos estudos geológicos e geofísicos, se os espaços territoriais podem serem ocupados de fato, a fim de garantir a segurança e preservação do lençol freático.

É a justificativa.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE ALMIRANTE TAMANDARÉ-PR em 15 de janeiro de 2018.

**GERSON COLODEL**  
Prefeito Municipal

Secretário

DIA

LIDO NO EXPEDIENTE DA SESSÃO DO

LIDO NO EXPEDIENTE DA SESSÃO DO

DIA 19, 01, 2018

Secretário



## LEI COMPLEMENTAR Nº 50/2015.

DEFINE COMO ZEIS - ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL, ÁREA QUE ESPECIFICA, ACRESCENTA DISPOSITIVO NA LEI COMPLEMENTAR Nº 001/2006, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.



A CÂMARA MUNICIPAL DE ALMIRANTE TAMANDARÉ, Estado do Paraná, aprovou e Eu, PREFEITO MUNICIPAL DE ALMIRANTE TAMANDARÉ, no uso das prerrogativas legais e de acordo com as disposições do artigo 69, IV da **Lei Orgânica** deste Município, SANCIONO a seguinte Lei.

**Art. 1º** Ficam definidas como Zona Especial de Interesse Social - ZEIS, as áreas abaixo relacionadas:

- Área com 23.938,41 m<sup>2</sup> matrícula 13.426 RI Almirante Tamandaré - Colônia São Venâncio;
- Área com 54.650,00 m<sup>2</sup> matrícula 3949 RI Almirante Tamandaré - Botiatuba;
- Área com 48.400, 00 m<sup>2</sup> registro 11.754 RI de Colombo - Cachoeira;
- Área com 110.000,00 m<sup>2</sup> registro 10.638 RI de Colombo - Colônia Lamenha Grande;
- Área com 103.948,29 m<sup>2</sup> matrícula 11.926 RI Almirante Tamandaré - Botiatuba;
- Área com 260.417,18 m<sup>2</sup> matrícula 9369 RI Almirante Tamandaré - Tranqueira;
- Área com 106.480,00 m<sup>2</sup> matrícula 11.062 RI Almirante Tamandaré - Tranqueira;
- Área com 205.700,00 m<sup>2</sup> matrícula 2545 RI Almirante Tamandaré - Cachoeira;
- Área com 25.761,08 m<sup>2</sup> matrícula 1.635 - A RI Colombo - Rua dos Pinheiros;
- Área com 76.890,00 m<sup>2</sup> matrícula 236 RI Colombo - Botiatuba;
- Área com 36.672,31 m<sup>2</sup> matrícula 8952 RI Almirante Tamandaré - Botiatuba;
- Área com 94.669,20 m<sup>2</sup> matrícula 6933 RI Almirante Tamandaré - Bonfim;

**Art. 2º** Esta lei complementar entra em vigor na data de sua publicação revogando-se as disposições em contrário.



GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL, NO PALÁCIO ALMIRANTE TAMANDARÉ, em  
23 de dezembro de 2015.

ALDNEI SIQUEIRA  
Prefeito Municipal





COORDENAÇÃO DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA

Fls.: \_\_\_\_

DP / COMEC

119

Rubrica:

## FOLHA DE DESPACHO

Documento:	14.243.449-0
Origem:	COMEC
Interessado:	SERGIP ROBERTO PEREIRA VANE
Assunto:	LEI MUNICIPAL COMPLEMENTAR 50/2015

### AO DP

Trata-se de encaminhamento do parecer jurídico n.º 35/2017 o qual sugere que o Município de Almirante Tamandaré revogue a Lei Municipal complementar n.º 50/2015 que declarou diversas áreas como zonas especiais de interesse social (ZEIS) localizadas no aquífero karst sem anuência do Conselho Gestor de Mananciais.

Segue o presente para conhecimento do parecer n.º 35/2017/AJ e providências necessárias com relação aos protocolos 14.534.148-514, 14.534.248-1, 14.534.124-8, 14.534.165-5.

DT, 29 de junho de 2017.

Sandro Almir Setim  
Diretor Técnico





Ofício nº 308 / 2017 - D



Curitiba, 30 de Junho de 2017.

Protocolo: nº 14.683.801-4

Prezado Senhor,

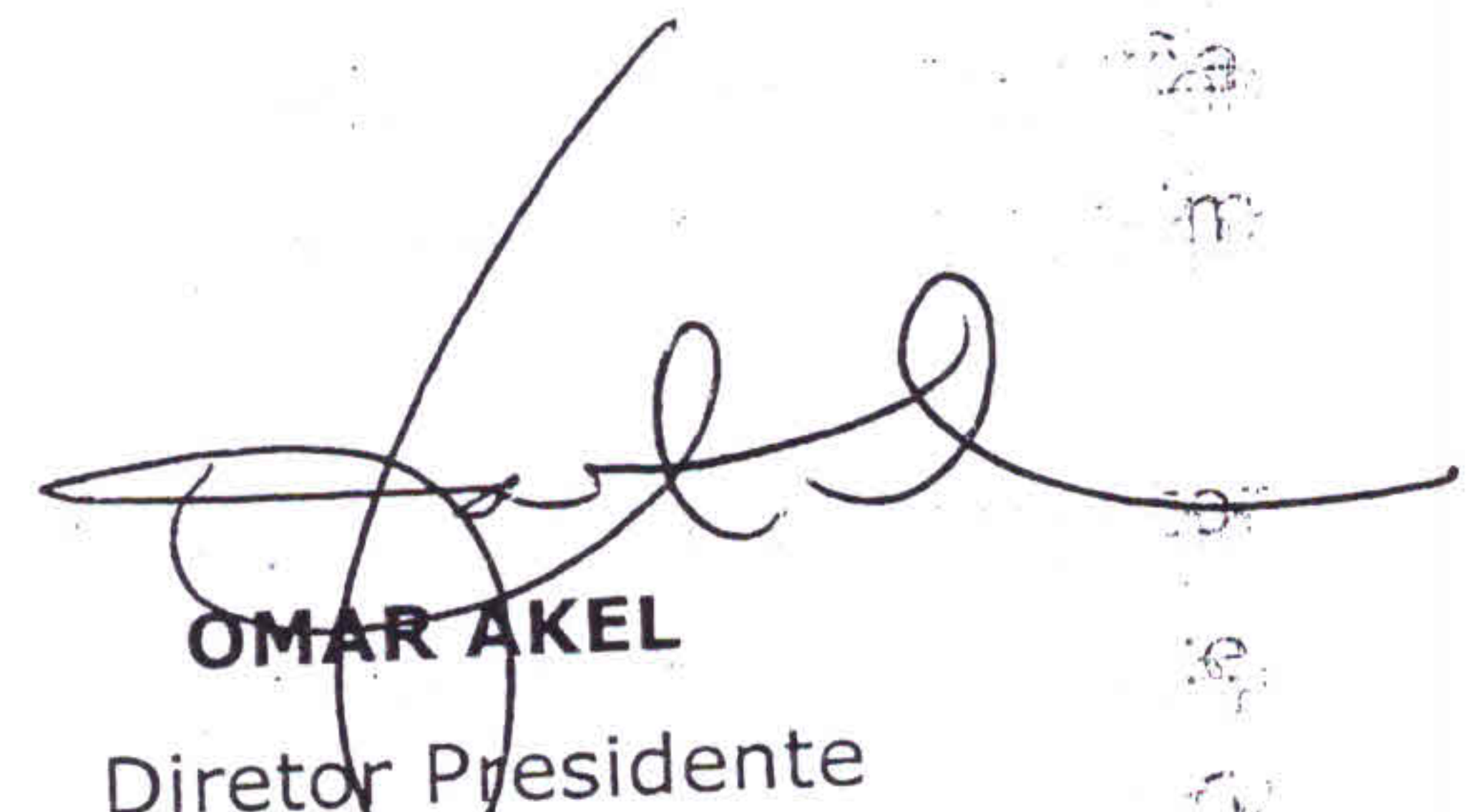
Cumprimentando vossa senhoria, servimo-nos do presente para alertar quanto a Lei Municipal Complementar n.º 50/2015, a qual declarou diversas áreas como Zonas Especiais de Interesse Social (ZEIS), sem observar as restrições de ocupação sobre o Aquífero Subterrâneo Karts, e no manancial de abastecimento público (Decreto n.º 4435/2016).

Tendo em vista que tal declaração não ouviu o Conselho Gestor dos Mananciais, referida Lei apresenta irregularidade exigindo a remessa do presente, nos termos do Parecer Jurídico n.º 35/AJ/COMEC/2017, Parecer Técnico n.º 54/2016/PL e Parecer Técnico n.º 10/2017/PL e demais documentos.

Face ao exposto recomendamos que seja revogada com urgência a Lei Municipal 50/2015, pelo risco de ajuizamento de Ação Direta de Inconstitucionalidade/ADIN contra esta Prefeitura.

Aproveitamos a oportunidade para renovar-lhe protestos de consideração e apreço.

Atenciosamente,

  
**OMAR AKEL**  
Diretor Presidente  
COMEC

Excelentíssimo Senhor,

**Gelson Denilson Colodel**

Prefeito Municipal de Almirante Tamandaré

Almirante Tamandaré – Paraná