



MUNICÍPIO DE ALMIRANTE TAMANDARÉ
ESTADO DO PARANÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS

MENSAGEM DE PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 005/2016

Excelentíssimo Senhor

Vereador **JOSÉ AMAURI LOVATO**

Presidente da Câmara Municipal de Almirante Tamandaré.

Encaminhamos a mensagem n.º 005/2016, solicitando para que seja apreciado o Projeto de Lei anexo o qual "Define como Zeis – Zona Especial de Interesse Social, Área que Especifica, Acrescenta Dispositivo na Lei Complementar Nº. 001/2006, e dá outras providências".

Contando com a acolhida e aprovação do mesmo, renovamos a Vossa Excelência e aos nobres Vereadores, protestos de elevada estima e consideração.

Almirante Tamandaré, 05 de julho de 2016.


ALDNEI SIQUEIRA
Prefeito Municipal



Daiane Jordano



MUNICÍPIO DE ALMIRANTE TAMANDARÉ
ESTADO DO PARANÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS

PROJETO DE LEI COMPLETAR Nº 005/2016

Súmula: "Define como Zeis – Zona Especial de Interesse Social, Área que Específica, Acrescenta Dispositivo na Lei Complementar Nº. 001/2006, e dá outras providências".

O **PREFEITO MUNICIPAL DE ALMIRANTE TAMANDARÉ**, Estado do Paraná, no uso das prerrogativas legais, de acordo com as disposições do artigo 69, IV, da Lei Orgânica do Município, submete à apreciação do Poder Legislativo Municipal, o seguinte Projeto de Lei Complementar:

Art. 1º - Ficam definidas como Zona Especial de Interesse Social - ZEIS, as áreas abaixo relacionadas:

- Área com 121.000, m2 matrícula 21.050 do RI Colombo – PR, localizada na Avenida Vereador Wladislay Bugalsky;
- Área com 878, 10 m2 matrícula 16.321 RI Almirante Tamandaré, localizada na Colônia Lamenha Grande;
- Área com 1.997,50 m2 registro 16.325 – RI de Almirante Tamandaré, localizada na Colônia Lamenha Grande;
- Área com 1.394,00 m2 registro 16.326 – RI de Almirante Tamandaré, localizada na Colônia Lamenha Grande;
- Área com 1.574,43 m2 matrícula 16.327 – RI Almirante Tamandaré, área localizada na Colônia Lamenha Grande;
- Área com 1.574,43 m2 matrícula 16.328 – RI Almirante Tamandaré, área localizada na Colônia Lamenha Grande;
- Área com 1.766, 59 m2 matrícula 16.329 – RI Almirante Tamandaré, área localizada na Colônia Lamenha Grande;
- Área com 1.593,02 m2 matrícula 16.330 – RI Almirante Tamandaré, área localizada na Colônia Lamenha Grande;



MUNICÍPIO DE ALMIRANTE TAMANDARÉ
ESTADO DO PARANÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS

Área com 1.712,68 m2 matrícula 16.331 – RI Almirante Tamandaré, área localizada na Colônia Lamenha Grande;

Área com 1.546,74 m2 matrícula 16.332 – RI Almirante Tamandaré, área localizada na Colônia Lamenha Grande;

Área com 1.588,14 m2 matrícula 16.333 – RI Almirante Tamandaré, área localizada na Colônia Lamenha Grande;

Área com 1.562,23 m2 matrícula 16.334 – RI Almirante Tamandaré, área localizada na Colônia Lamenha Grande;

Área com 1.620,55 m2 matrícula 16.335 – RI Almirante Tamandaré, área localizada na Colônia Lamenha Grande;

Área com 1.483,84 m2 matrícula 16.336 – RI Almirante Tamandaré, área localizada na Colônia Lamenha Grande;

Área com 606,61 m2 matrícula 16.337 – RI Almirante Tamandaré, área localizada na Colônia Lamenha Grande;

Área com 1.622,23 m2 matrícula 16.338 – RI Almirante Tamandaré, área localizada na Colônia Lamenha Grande;

Área com 1.521,11 m2 matrícula 16.339 – RI Almirante Tamandaré, área localizada na Colônia Lamenha Grande;

Área com 847,30 m2 matrícula 16.340 – RI Almirante Tamandaré, área localizada na Colônia Lamenha Grande;

Área com 31.356,00 m2 matrícula 0761 – RI Almirante Tamandaré, área localizada na área de Venda Velha;

Área com 31.356,00 m2 matrícula 0762 – RI Almirante Tamandaré, área localizada na área de Venda Velha;

Área com 1.562,23 m2 matrícula 16.334 – RI Almirante Tamandaré, área localizada na Colônia Lamenha Grande;

Área com 19.150,00 m2 matrícula 10.528 – RI Almirante Tamandaré, área localizada na Tranqueira;



MUNICÍPIO DE ALMIRANTE TAMANDARÉ
ESTADO DO PARANÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS

Área com 12.100,00 m2 matrícula 10.529 – RI Almirante Tamandaré, área localizada na Tranqueira;

Art. 2º - Esta lei complementar entra em vigor na data de sua publicação revogando-se as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL, NO PALÁCIO ALMIRANTE TAMANDARÉ, em 05 de julho de 2016.



ALDNEI SIQUEIRA
Prefeito Municipal



MUNICÍPIO DE ALMIRANTE TAMANDARÉ
ESTADO DO PARANÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS

JUSTIFICATIVA

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Excelentíssimos Senhores Vereadores:

Submetemos à apreciação e aprovação de Vossas Excelências o Projeto de Lei Complementar nº 005/2016, o qual “Define como Zeis – Zona Especial de Interesse Social, Área que Especifica, Acrescenta Dispositivo na Lei Complementar Nº. 001/2006, e dá outras providências”;

Conforme estudos efetuados, além de todas as informações que a Municipalidade detém, a instalação de empreendimentos habitacionais populares somente se viabilizam a partir do momento que o Executivo, em conjunto do o Legislativo, propiciem, através deste projeto de Lei Complementar, a oportunidade para que os proprietários de áreas e bem como os empreendedores possam executar novos empreendimentos.

O critério escolhido para a inserção das áreas como ZEIS obedece rigorosamente o princípio da Legalidade, e, principalmente as áreas elencadas, são possuidoras dos requisitos mínimos para efetiva urbanização das mesmas.

Os futuros empreendimentos proporcionarão ainda, o crescimento natural do “entorno” tendo em vista a necessidade para aprovação de pavimentação, rede de saneamento básico, extensão de rede elétrica, aumento da rede de iluminação pública, implantando de novas linhas de transportes coletivo, fomento ao comércio local e ampliação dos equipamentos públicos.

Na oportunidade, e no aguardo para esclarecimentos que se fizerem necessários, apresentamos nossas cordiais saudações.

Almirante Tamandaré, 05 de julho de 2016.

ALDNEI SIQUEIRA
Prefeito Municipal

REGISTRO DE IMÓVEIS
COLOMBO - PARANÁ
RUA PROF. JOÃO BATISTA LOVATTO, 77
TITULAR: NAZARENO CECCON
C.P.F. 114100199

OFIC. MAIOR:
JURACY L. DA SILVA

REGISTRO GERAL

FICHA

01

MATRÍCULA Nº 21.050

RUBRICA

Juracy

Um terreno de cultura e Capoeiras, com a área de 5 alqueires, sito no lugar denominado "Colônia Lamenha Pequena" situada em Alm. Tamandaré, desta Comarca, sem benfeitorias, de propriedade de ANTONIO DONAISKI E S/M THEREZINHA NEGER DONAISKI, brasileiros, casados, ele do comércio, ela do lar, C.I. nº 214.063-Pr e 340.821-Pr e CPF/Nº 145.822.529-15, residente no Distrito de Butiatuba, Alm. Tamandaré, e imóvel com as seguintes características e confrontações: com início no ponto C-PP rumo 30°00'NW. Do ponto de partida anteriormente descrito, seguiu-se pela estrada Curitiba-Butiatuba, confrontando-se com a mesma, chegando-se a estação seguinte 111,00mts ou seja estação 1 no rumo 29°53'SW continuando pela estrada com a mesma confrontação, chegando a estação 2, numa distância de 183,90mts desta no rumo 38°18'NW até a estação 3, medindo 114,40m desta no rumo 19°57'NW até a estação 4, mediu-se 51,70m, desta no rumo 84°28'SE seguindo a margem de uma cerca de arame e confrontando-se com terras de Osvaldo Siling, chega-se a estação 5, numa extensão de 103,80m desta no rumo 85°21'SE, continuando com a mesma confrontação, chega-se a estação 6, numa extensão de 83,70m desta no rumo 83°53'SE, até a estação 7, numa extensão de 35,70m desta no rumo 81°58'SE, até a estação 8, numa extensão de 25,60m desta no rumo 85°28'SE até a estação 9, onde mede 37,60m, desta no rumo 88°10'NE até a estação 10, numa extensão de 22,10m desta no rumo 81°59'SE, até a estação 11, numa extensão de 23,60m digo 32,40m, desta no rumo 82°47'SE, até a estação 12, numa extensão de 23,60m, desta no rumo de 87°32'SE, até a estação 13, numa extensão de 23,10m desta no rumo 74°25'NE até a estação 14, numa extensão de 64,60m, desta no rumo de 85°50'SE até a estação 15, numa extensão de 48,50m desta no rumo de 10°24'SW até a estação 16, numa extensão de 88,30m confrontando com terras de herdeiros de João Alukoski, desta no rumo 12°05'SW até a estação 17, numa extensão de 64,70m desta no rumo 7°39'SW até a estação 18, numa extensão de 37,20m desta no rumo 6°20'SW até a estação 19, numa extensão de 60,40m desta no rumo 12°44'SW até a estação 20, numa extensão de 33,40m desta no rumo 72°30'SW confrontando com terras de Marilde Tomachski, chega-se a estação 21, numa distância de 99,70m desta no rumo 72°20'SW, continuando com a mesma confrontação chega-se a estação 22, na extensão de 30,00m desta no rumo de 73°04'SW, continuando com a mesma confrontação na extensão de 97,40m, chega-se ao ponto de partida -PP. INCRA Nº 701.017.003.794. Havido pela transcrição nº 102 do livro 3 deste Cartório.

Colombo, 22 de dezembro de 1.982

Juracy L. da Silva
OFICIAL MAIOR

R.1-21.050, Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada pelo Tabelião 4º da Capital, aos 12-11-82, TIT Nº 2892199-6 de Alm. Tamandaré, que ANTONIO DONAISKI E S/M THEREZINHA NEGER DONAISKI, acima qualificados, VENDEM o imóvel objeto desta Matrícula a KIYOSKI ISHITANI, brasileiro, casado, advogado, C.I. nº 2.655-RAP-PR, e CPF/Nº 000.455.869-34, residente na Capital, a rua Augusto Severo, 200, pelo valor de R\$ 6.000.000,00. Sem condições de os vendedores não são vinculados à Instituição de Previdência Social como empregadores, esta transação foi acompanhada e SHF pelo Tabelião.

RAUL 1 MAZZA.

REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré - PR
Teresinha Ribeiro de Carvalho
Oficial - cpf: 460.168.059/04

REGISTRO GERAL

Matricula **16.321**

FICHA **01**

Rubrica 

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Lote de terreno sob n.º 03 (três), da quadra n.º 01 (um), da Planta Jardim Mazza, situado na localidade de Colônia Lamenha Grande, deste Município e Foro Regional de Almirante Tamandaré, Comarca da Região Metropolitana de Curitiba/PR, sem benfeitorias, com as seguintes características e confrontações: medindo 32,15m de frente para a rua 2, número predial 147 do lado esquerdo; medindo 34,00m do lado direito de quem da rua olha, fazendo esquina com a rua 1; medindo 18,60m pelo lado esquerdo de quem da rua olha, perpendicular a rua, confrontando com o lote 02; medindo 13,95m paralelo a rua, confrontando com o lote 02; medindo 15,40m perpendicular a rua, confrontando com o lote 02; e medindo 17,20m confrontando com o lote 01 e em 1,35 m confrontando com o lote 02, pelo lado direito de quem da Rua olha, confrontando com o loteamento Vila Pacheco; com área de **878,10m²**. Cadastro sob n.º 03.01.00.532.0228.001.000 da Prefeitura deste Município.

PROPRIETÁRIA: MARGOT MAZZA DO NASCIMENTO, brasileira, viúva, do lar, identidade n.º 255.777/PR e CPF sob n.º 708.579-209-44, residente e domiciliada à Rua Roberto Gava, n.º 41, Pilarzinho, Curitiba/PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 16.134 deste Ofício (Prot. n.º 31501 de 11/03/2016). O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 18 de Abril de 2016.

TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial. Clau*

REGISTRO DE IMÓVEIS

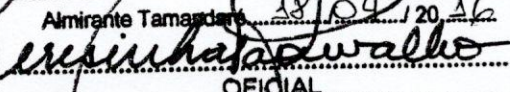
Almirante Tamandaré - PR

Rua Raquel Cândido de Siqueira, 780

CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCÓPIA É REPRODUÇÃO FIEL DA MATRÍCULA N.º

16.321 - DO REGISTRO GERAL DOU.FE.

Almirante Tamandaré, 18/04/2016


OFICIAL

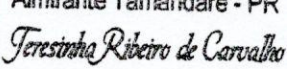
REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré

Rua Raquel Cândido

de Siqueira, 780

Almirante Tamandaré - PR


Teresinha Ribeiro de Carvalho

OFICIAL

FUNARPEN

SELO DIGITAL N.º

qXM67.Z2TFj.ACsrJ

Controle:

zy75q.5bxx6

Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré - PR
Teresinha Ribeiro de Carvalho
Oficial - cpf: 460.168.059/04

REGISTRO GERAL

Matricula **16.325**

FICHA **01**

Rubrica

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Lote de terreno sob n.º 01 (um), da quadra n.º 03 (três), da Planta Jardim Mazza, situado na localidade de Colônia Lamenha Grande, deste Município e Foro Regional de Almirante Tamandaré, Comarca da Região Metropolitana de Curitiba/PR, sem benfeitorias, com as seguintes características e confrontações: medindo 34,00m com frente para a Rua 1, número predial 136 do lado direito; medindo do lado direito de quem da rua 1 olha, 58,75m para a Rua 2, com a qual faz esquina; medindo do lado esquerdo, 3,03m confrontando com o lote 10, com 12,84m confrontando com lote 11, com 12,64m confrontando com lote 12, com 13,14m confrontando com lote 13, com 17,09m confrontando com lote 14, confrontando loteamento Vila Pacheco; medindo 34,00m na linha de fundos confrontando com o lote 02; com área de **1.997,50m²**. Cadastro sob n.º 03.01.00.534.0090.001.000 da Prefeitura deste Município.

PROPRIETÁRIA: MARGOT MAZZA DO NASCIMENTO, brasileira, viúva, do Iar, identidade n.º 255.777/PR e CPF sob n.º 708.579-209-44, residente e domiciliada à Rua Roberto Gava, n.º 41, Pilarzinho, Curitiba/PR

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 16.134 deste Ofício (Prot. n.º 31501 de 11/03/2016). O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 18 de Abril de 2016.

TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial. Clau*

REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré - PR

Rua Raquel Cândido de Siqueira, 780

CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCÓPIA
É REPRODUÇÃO FIEL DA MATRÍCULA Nº

16.325 DO REGISTRO GERAL DOU FÉ.

Almirante Tamandaré, 18/04/2016

TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO
OFICIAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré

Rua Raquel Cândido

de Siqueira, 780

Almirante Tamandaré - PR

Teresinha Ribeiro de Carvalho

OFICIAL

FUNARPEN

SELO DIGITAL Nº

qXM67.VnAFj.4jsRV

Controle:

8Tk5q.5bD5u

Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré - PR
Teresinha Ribeiro de Carvalho
Oficial - cpf: 460.168.059/04

REGISTRO GERALMatricula **16.326**FICHA **01**

Rubrica

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Lote de terreno sob n.º 02 (dois), da quadra n.º 03 (três), da Planta Jardim Mazza, situado na localidade de Colônia Lamenha Grande, deste Município e Foro Regional de Almirante Tamandaré, Comarca da Região Metropolitana de Curitiba/PR, sem benfeitorias, com as seguintes características e confrontações: medindo 41,00m de frente para a Rua 2, número predial 251 do lado esquerdo; medindo 34,00m do lado direito de quem da rua olha, confrontando com o lote 03; medindo 34,00m do lado esquerdo de quem da rua olha, confrontando com o lote 01; e medindo 7,23 confrontando com o lote 07, com 12,20m confrontando com lote 08, com 12,23m confrontando com lote 09, com 9,35m confrontando com lote 10, de fundos para o loteamento Vila Pacheco; com área de **1.394,00m²**; distante 58,75m da Rua 1 pelo lado esquerdo. Cadastro sob n.º 03.01.00.534.0131.001.000 da Prefeitura deste Município.

PROPRIETÁRIA: MARGOT MAZZA DO NASCIMENTO, brasileira, viúva, do lar, identidade n.º 256.777/PR e CPF sob n.º 708.579-209-44, residente e domiciliada à Rua Roberto Gava, n.º 41, Pilarzinho, Curitiba/PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 16.134 deste Ofício (Prot. n.º 31501 de 11/03/2016). O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 18 de Abril de 2016.

TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial. Clau*

REGISTRO DE IMÓVEIS**Almirante Tamandaré - PR**

Rua Raquel Cândido de Siqueira, 780

**CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCÓPIA
É REPRODUÇÃO FIEL DA MATRÍCULA N.º****16.326 DO REGISTRO GERAL DOU FÉ.**

Almirante Tamandaré, 18 de Abril de 2016.

OFICIAL

REGISTRO DE IMÓVEIS**Almirante Tamandaré**

Rua Raquel Cândido

de Siqueira, 780

Almirante Tamandaré - PR

Teresinha Ribeiro de Carvalho

OFICIAL

FUNARPEN

SELO DIGITAL N.º

bXM67.Dkhpv.bRsRD

Controle:

3Ub6q.GbeNr

Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré - PR
Teresinha Ribeiro de Carvalho
Oficial - cpf: 460.168.059/04

REGISTRO GERAL

Matricula **16.327**

FICHA **01**

Rubrica *[assinatura]*

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Lote de terreno sob n.º 03 (três), da quadra n.º 03 (três), da Planta Jardim Mazza, situado na localidade de Colônia Lamenha Grande, deste Município e Foro Regional de Almirante Tamandaré, Comarca da Região Metropolitana de Curitiba/PR, sem benfeitorias, com as seguintes características e confrontações: medindo 41,00m de frente para a Rua 2, número predial 283, lado esquerdo; medindo 34,00m pelo lado direito de quem da rua olha, confrontando com o lote 04; medindo 34,00m pelo lado esquerdo de quem da rua olha confrontando com o lote 02; e medindo 12,00m confrontando com lote 04, com 12,00m confrontando com lote 05, com 12,00m confrontando com lote 06, de fundos para o loteamento Vila Pacheco; com área de **1.574,43m²**; distante 99,75m da Rua 1 pelo lado esquerdo. Cadastro sob n.º 03.01.00.534.0172.001.000 da Prefeitura deste Município.

PROPRIETÁRIA: MARGOT MAZZA DO NASCIMENTO, brasileira, viúva, de 18 anos, identidade n.º 255.777/PR e CPF sob n.º 708.579-209-44, residente e domiciliada à Rua Roberto Gava, n.º 41, Pilarzinho, Curitiba/PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 16.134 deste Ofício (Prot. n.º 31501 de 11/03/2016). O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 18 de Abril de 2016.

Teresinha Ribeiro de Carvalho
TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial. Clau*

REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré - PR

Rua Raquel Cândido de Siqueira, 780

CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCÓPIA
É REPRODUÇÃO FIEL DA MATRÍCULA Nº

16.327 DO REGISTRO GERAL DOU FÉ.

Almirante Tamandaré, 18 de Abril de 2016

Teresinha Ribeiro de Carvalho
OFICIAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré

Rua Raquel Cândido

de Siqueira, 780

Almirante Tamandaré - PR

Teresinha Ribeiro de Carvalho

OFICIAL

FUNARPEN

SELO DIGITAL Nº

bXM67.kkZvM.zbsRf

Controle:

o7qvq.GbuDk

Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré - PR
Teresinha Ribeiro de Carvalho
Oficial - cpf: 460.168.059/04

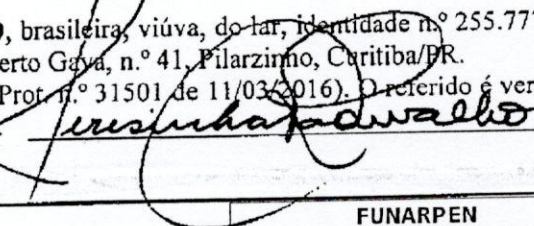
REGISTRO GERAL	FICHA 01
Matricula 16.328	Rubrica 

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Lote de terreno sob n.º 04 (quatro), da quadra n.º 03 (três), da Planta Jardim Mazza, situado na localidade de Colônia Lamenha Grande, deste Município e Foro Regional de Almirante Tamandaré, Comarca da Região Metropolitana de Curitiba/PR, sem benfeitorias, com as seguintes características e confrontações: medindo 31,67m com frente para a Rua 6, número predial 125 do lado esquerdo; medindo 21,37m confrontando com o lote 01, com 12,00m confrontando com lote 02, com 12,00m confrontando com lote 03, pelo lado direito de quem da rua olha confrontando com o loteamento Vila Pacheco; medindo 50,74m formado por 2 segmentos de reta, o primeiro com 16,50m e o segundo com 34,24m pelo lado esquerdo, onde faz esquina com a Rua 2; medindo 34,00m na linha de fundos, confrontando com o lote 03; com área de **1.574,43m²**. Cadastro sob n.º 03.01.00.534.0255.001.000 da Prefeitura deste Município.

PROPRIETÁRIA: MARGOT MAZZA DO NASCIMENTO, brasileira, viúva, do lar, identidade n.º 255.777/PR e CPF sob n.º 708.579-209-44, residente e domiciliada à Rua Roberto Gava, n.º 41, Pilarzinho, Curitiba/PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 16.134 deste Ofício (Prot. n.º 31501 de 11/03/2016). O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 18 de Abril de 2016.

TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial. Clau*



REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré - PR

Rua Raquel Cândido de Siqueira, 780

CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCÓPIA
É REPRODUÇÃO FIEL DA MATRÍCULA Nº

16.328 - DO REGISTRO GERAL DOU FÉ.

Almirante Tamandaré, 18 de Abril de 2016


OFICIAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré

Rua Raquel Cândido

de Siqueira, 780

Almirante Tamandaré - PR



OFICIAL

FUNARPEN

SELO DIGITAL Nº
AXM67.pDrpV.VosRp

Controle:

mOU6q.q5NKO

Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré - PR
Teresinha Ribeiro de Carvalho
Oficial - cpf: 460.168.059/04

REGISTRO GERAL

Matricula 16.329

FICHA 01

Rubrica

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Lote de terreno sob n.º 01 (um), da quadra n.º 04 (quatro), da Planta Jardim Mazza, situado na localidade de Colônia Lamenha Grande, deste Município e Foro Regional de Almirante Tamandaré, Comarca da Região Metropolitana de Curitiba/PR, sem benfeitorias, com as seguintes características e confrontações: medindo 23,56m com frente para a Rua 2, número predial 182 do lado direito; medindo 89,34m pelo lado esquerdo de quem da rua olha, formado por 3 segmentos de reta, o primeiro com 19,66m, o segundo com 3,70m e o terceiro com 65,98m confrontando com o lote 02; medindo 87,31m do lado direito, fazendo esquina com a Rua 1; medindo 19,66m na linha de fundos confrontando com o terreno de propriedade de Norival Marty; com área de 1.766,59m². Cadastro sob n.º 03.01.00.535.0110.001.000 da Prefeitura deste Município.

PROPRIETÁRIA: MARGOT MAZZA DO NASCIMENTO, brasileira, viúva, do lar, identidade n.º 255.777/PR e CPF sob n.º 708.579-209-44, residente e domiciliada à Rua Roberto Gava, n.º 41, Pilarzinho, Curitiba/PR

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 16.134 deste Ofício (Prot. n.º 31.501 de 11/03/2016). O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 18 de Abril de 2016

TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial. Clau*

REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré - PR

Rua Raquel Cândido de Siqueira, 780

**CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCÓPIA
É REPRODUÇÃO FIEL DA MATRÍCULA Nº**

16.329 DO REGISTRO GERAL DOU FÉ.

Almirante Tamandaré, 18 de Abril de 2016

OFICIAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré

Rua Raquel Cândido

de Siqueira, 780

Almirante Tamandaré - PR

Teresinha Ribeiro de Carvalho

OFICIAL

FUNARPEN

SELO DIGITAL Nº
ZXM67.YA68d.T5sRo

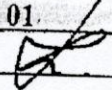
Controle:

HtvLq.PEet2

Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

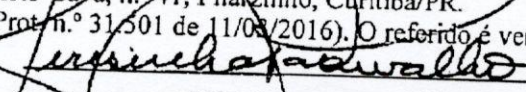
REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré - PR
Teresinha Ribeiro de Carvalho
Oficial - cpf: 460.168.059/04

REGISTRO GERALMatricula **16.330**FICHA **01**Rubrica 

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Lote de terreno sob n.º 02 (dois), da quadra n.º 04 (quatro), da Planta Jardim Mazza, situado na localidade de Colônia Lamenha Grande, deste Município e Foro Regional de Almirante Tamandaré, Comarca da Região Metropolitana de Curitiba/PR, sem benfeitorias, com as seguintes características e confrontações: medindo 16,05m de frente para a Rua 2, número predial 198 do lado direito; medindo 89,34m pelo lado direito de quem da rua olha, formado por 3 segmentos de reta, o primeiro com 19,66m, o segundo com 3,70m e o terceiro com 65,98m confrontando com o lote 01; medindo 90,55m do lado esquerdo, fazendo esquina com a Rua 3, formado pelo segmento de reta medindo 73,95m e pelo arco medindo 16,60m, e fundos para o terreno de propriedade de Norival Marty medindo 24,88m; com área de 1.593,02m². Cadastro sob n.º 02.01.00.535.0200.001.000 da Prefeitura deste Município.

PROPRIETÁRIA: MARGOT MAZZA DO NASCIMENTO, brasileira, viúva, do lar, identidade n.º 255.777/PR e CPF sob n.º 708.579-209-44, residente e domiciliada à Rua Roberto Gava, n.º 41, Pilarzinho, Curitiba/PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 16.134 deste Ofício (Prot. n.º 31.501 de 11/03/2016). O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 18 de Abril de 2016. 
TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial. Clau*

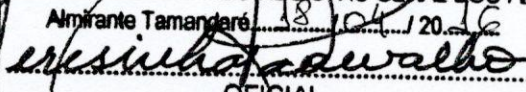
REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré - PR

Rua Raquel Cândido de Siqueira, 780

CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCÓPIA
É REPRODUÇÃO FIEL DA MATRÍCULA Nº
16.330 - DO REGISTRO GERAL DOU.FE.

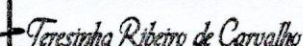
Almirante Tamandaré, 18 de Abril de 2016


OFICIAL**REGISTRO DE IMÓVEIS**

Almirante Tamandaré

Rua Raquel Cândido
de Siqueira, 780

Almirante Tamandaré - PR


OFICIAL**FUNARPEN**SELO DIGITAL Nº
2XM67.Gd6oA.NdsRU

Controle:

sobrq. JA5QZ

Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

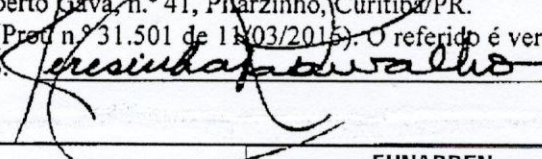
REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré - PR
Teresinha Ribeiro de Carvalho
Oficial - cpf: 460.168.059/04

REGISTRO GERALMatricula **16.331**FICHA **01**Rubrica 

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Lote de terreno sob n.º 01 (um), da quadra n.º 05 (cinco), da Planta Jardim Mazza, situado na localidade de Colônia Lamenha Grande, deste Município e Foro Regional de Almirante Tamandaré, Comarca da Região Metropolitana de Curitiba/PR, sem benfeitorias, com as seguintes características e confrontações: medindo 23,56m com frente para a Rua 2, número predial 232 do lado direito; medindo 86,56m pelo lado esquerdo de quem da rua olha, formado por 3 segmentos de reta, o primeiro com 19,57m, o segundo com 3,70m e o terceiro com 63,29m confrontando com o lote 02; medindo 88,43m formado pelo segmento de reta medindo 71,83m e pelo arco medindo 16,60m fazendo esquina com a Rua 3; medindo 26,49m na linha de fundos, confrontando com o terreno de propriedade de Norival Marty; com área de 1.712,68m². Cadastro sob n.º 03.01.00.536.0114.001.000 da Prefeitura deste Município.

PROPRIETÁRIA: MARGOT MAZZA DO NASCIMENTO, brasileira, viúva, do lar, identidade n.º 255.777/PR e CPF sob n.º 708.579-209-44, residente e domiciliada à Rua Roberto Gava, n.º 41, Pilarzinho, Curitiba/PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 16.134 deste Ofício (Proc. n.º 31.501 de 18/03/2015). O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 18 de Abril de 2016. 

TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial. Clau*

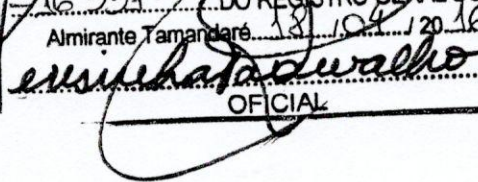
REGISTRO DE IMÓVEIS**Almirante Tamandaré - PR**

Rua Raquel Cândido de Siqueira, 780

CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCÓPIA
É REPRODUÇÃO FIEL DA MATRÍCULA Nº

16.331 - DO REGISTRO GERAL DOU FÉ.

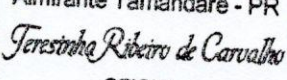
Almirante Tamandaré, 18 de Abril de 2016.


OFICIAL**REGISTRO DE IMÓVEIS****Almirante Tamandaré**

Rua Raquel Cândido

de Siqueira, 780

Almirante Tamandaré - PR


OFICIAL**FUNARPEN**SELO DIGITAL Nº
RXM67.vJHvM.b3sRF

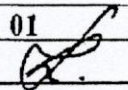
Controle:

wdTvq.wXoOc

Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

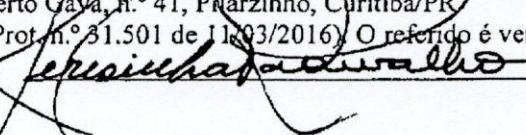
REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré - PR
Teresinha Ribeiro de Carvalho
Oficial - cpf: 460.168.059/04

REGISTRO GERAL	FICHA 01
Matricula 16.332	Rubrica 

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Lote de terreno sob n.º 02 (dois), da quadra n.º 05 (cinco), da Planta Jardim Mazza, situado na localidade de Colônia Lamenha Grande, deste Município e Foro Regional de Almirante Tamandaré, Comarca da Região Metropolitana de Curitiba/PR, sem benfeitorias, com as seguintes características e confrontações: medindo 16,05m de frente para a Rua 2, número predial 250 do lado direito; medindo 86,56m pelo lado direito de quem da rua olha, formado por 3 segmentos de reta, o primeiro com 19,57m, o segundo com 3,70m e o terceiro com 63,29m confrontando com o lote 01; medindo 82,57m pelo lado esquerdo, fazendo esquina com a Rua 4; e medindo 19,65m na linha de fundos, confrontando com o terreno de propriedade de Norival Marty; com área de 1.546,74m². Cadastro sob n.º 03.01.00.536.0212.001.000 da Prefeitura deste Município.

PROPRIETÁRIA: MARGOT MAZZA DO NASCIMENTO, brasileira, viúva, do lar, identidade n.º 255.777/PR e CPF sob n.º 708.579-209-44, residente e domiciliada à Rua Roberto Gava, n.º 41, Pinarzinho, Curitiba/PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 16.134 deste Ofício (Prot. n.º 31.501 de 11/03/2016). O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 18 de Abril de 2016. 

TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial. Clau*

REGISTRO DE IMÓVEIS

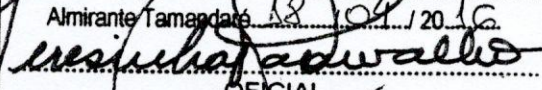
Almirante Tamandaré - PR

Rua Raquel Cândido de Siqueira, 780

CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCÓPIA
É REPRODUÇÃO FIEL DA MATRÍCULA N.º

16.332 - DO REGISTRO GERAL DOU FÉ.

Almirante Tamandaré, 18 de Abril de 2016.


OFICIAL

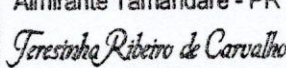
REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré

Rua Raquel Cândido

de Siqueira, 780

Almirante Tamandaré - PR


OFICIAL

FUNARPEN

SELO DIGITAL Nº

xxM67.TV5oA.XnsRa

Controle:

WNurq.mu28F

Consulte esse selo em

<http://funarpen.com.br>

REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré - PR
Teresinha Ribeiro de Carvalho
Oficial - cpf: 460.168.059/04

REGISTRO GERAL	FICHA 01
Matricula 16.333	Rubrica

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Lote de terreno sob n.º 01 (um), da quadra n.º 06 (seis), da Planta Jardim Mazza, situado na localidade de Colônia Lamenha Grande, deste Município e Foro Regional de Almirante Tamandaré, Comarca da Região Metropolitana de Curitiba/PR, sem benfeitorias, com as seguintes características e confrontações: medindo 19,80m com frente para a Rua 2, número predial 282 do lado direito; medindo 80,93m pelo lado esquerdo de quem da rua olha, confrontando com o lote 02; medindo 81,93m pelo lado direito, fazendo esquina com a Rua "4"; medindo 19,71m na linha de fundos, confrontando com o terreno de propriedade de Norival Marty; com área de 1.588,14m². Cadastro sob n.º 03.01.00.537.0101.001.000 da Prefeitura deste Município.

PROPRIETÁRIA: MARGOT MAZZA DO NASCIMENTO, brasileira, viúva, do lar, identidade n.º 255.777/PR e CPF sob n.º 708.579-209-44, residente e domiciliada à Rua Roberto Gava, n.º 41, Pilarzinho, Curitiba/PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 16.134 deste Ofício (Prot. n.º 31.501 de 18/03/2016). O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 18 de Abril de 2016.

TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial. Clau*

REGISTRO DE IMÓVEIS**Almirante Tamandaré - PR**

Rua Raquel Cândido de Siqueira, 780

CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCÓPIA
É REPRODUÇÃO FIEL DA MATRÍCULA N.º
16.333 DO REGISTRO GERAL DOU FÉ.

Almirante Tamandaré, 18/04/2016

OFICIAL**REGISTRO DE IMÓVEIS****Almirante Tamandaré**

Rua Raquel Cândido

de Siqueira, 780

Almirante Tamandaré - PR

OFICIAL

FUNARPENSELO DIGITAL N.º
ZXM67.ZRou3.REsRI

Controle:

fMJLq.PE5MH

Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré - PR
Teresinha Ribeiro de Carvalho
Oficial - cpf: 460.168.059/04

REGISTRO GERALMatricula **16.334**FICHA **01**

Rubrica

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Lote de terreno sob n.º 02 (dois), da quadra n.º 06 (seis), da Planta Jardim Mazza, situado na localidade de Colônia Lamenha Grande, deste Município e Foro Regional de Almirante Tamandaré, Comarca da Região Metropolitana de Curitiba/PR, sem benfeitorias, com as seguintes características e confrontações: medindo 19,80m de frente para a Rua 2, número predial 300 do lado direito; medindo 80,93m pelo lado direito de quem da rua olha, confrontando com o lote 01; medindo 85,26m do lado esquerdo, fazendo esquina com a Rua "5", formando pelo segmento de reta medindo 68,66m e pelo arco medindo 16,60m; medindo 24,78m na linha de fundos, confrontando com o terreno de propriedade de Norival Marty; com área de **1.562,23m²**. Cadastro sob n.º 03.01.00.537.0205.001.000 da Prefeitura deste Município.

PROPRIETÁRIA: MARGOT MAZZA DO NASCIMENTO, brasileira, viúva, do lar, identidade n.º 253.777/PR e CPF sob n.º 708.579-209-44, residente e domiciliada à Rua Roberto Gaya, n.º 41, Pilarzinho, Curitiba/PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 16.134 deste Ofício (Prot. n.º 31.501 de 11/03/2016). O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 18 de Abril de 2016.

TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO – Oficial. Clau*

REGISTRO DE IMÓVEIS**Almirante Tamandaré - PR**

Rua Raquel Cândido de Siqueira, 780

CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCÓPIA
É REPRODUÇÃO FIEL DA MATRÍCULA Nº

16.334 DO REGISTRO GERAL DOU FÉ.

Almirante Tamandaré, 18/04/2016

OFICIAL

REGISTRO DE IMÓVEIS**Almirante Tamandaré**

Rua Raquel Cândido

de Siqueira, 780

Almirante Tamandaré - PR

Teresinha Ribeiro de Carvalho

OFICIAL

FUNARPENSELO DIGITAL Nº
2XM67.HnUoA.R2sRv

Controle:

njPrq.JAWyH

Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré - PR
Teresinha Ribeiro de Carvalho
Oficial - cpf: 460.168.059/04

REGISTRO GERALMatricula **16.335**FICHA **01**

Rubrica

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Lote de terreno sob n.º 01 (um), da quadra n.º 07 (sete), da Planta Jardim Mazza, situado na localidade de Colônia Lamenha Grande, deste Município e Foro Regional de Almirante Tamandaré, Comarca da Região Metropolitana de Curitiba/PR, sem benfeitorias, com as seguintes características e confrontações: medindo 23,34m com frente para a Rua 2, número predial 338 do lado direito; medindo 82,70m pelo lado esquerdo de quem da rua olha, formado por 3 segmentos de reta, o primeiro com 20,70m, o segundo com 3,70m e o terceiro com 58,30m confrontando com o lote 02; medindo 82,96m pelo lado direito, formado pelos segmentos de reta medindo 66,36m e pelo arco medindo 16,60m, fazendo esquina com a Rua 5; medindo 26,63m na linha de fundos, confrontando com o terreno de propriedade de Norival Marty; com área de **1.620,55m²**. Cadastro sob n.º 03.01.00.538.0106.001.000 da Prefeitura deste Município.

PROPRIETÁRIA: MARGOT MAZZA DO NASCIMENTO, brasileira, viúva, do lar, identidade n.º 255.777/PR e CPF sob n.º 708.579-209-44, residente e domiciliada à Rua Roberto Gava, n.º 41, Pilarzinho, Curitiba/PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 16.134 deste Ofício (Prot. n.º 31.501 de 11/03/2016). O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 18 de Abril de 2016.

TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial. Clau*

REGISTRO DE IMÓVEIS**Almirante Tamandaré - PR**

Rua Raquel Cândido de Siqueira, 780

CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCÓPIA
É REPRODUÇÃO FIEL DA MATRÍCULA Nº

16.335 DO REGISTRO GERAL DOU FÉ.

Almirante Tamandaré, 18 de Abril de 2016

OFICIAL**REGISTRO DE IMÓVEIS****Almirante Tamandaré**Rua Raquel Cândido
de Siqueira, 780

Almirante Tamandaré - PR

*Teresinha Ribeiro de Carvalho***OFICIAL****FUNARPEN**SELO DIGITAL Nº
LXM67.LW4C6.krsRo

Controle:

daQzq.LULpE

Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré - PR
Teresinha Ribeiro de Carvalho
Oficial - cpf: 460.168.059/04

REGISTRO GERAL	FICHA 01
Matricula 16.336	Rubrica <i>[assinatura]</i>

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Lote de terreno sob n.º 02 (dois), da quadra n.º 07 (sete), da Planta Jardim Mazza, situado na localidade de Colônia Lamenha Grande, deste Município e Foro Regional de Almirante Tamandaré, Comarca da Região Metropolitana de Curitiba/PR, sem benfeitorias, com as seguintes características e confrontações: medindo 15,89m de frente para a Rua 2, número predial 352 do lado direito; medindo 82,70m pelo lado direito de quem da rua olha, formado por 3 segmentos de reta, o primeiro com 20,70m, o segundo com 3,70m e o terceiro com 58,30m confrontando com o lote 01; medindo 80,20m pelo lado esquerdo, fazendo esquina com a Rua 6; medindo 19,66m na linha de fundos, confrontando com o terreno de propriedade de Norival Marty, com área de 1.483,84m². Cadastro sob n.º 03.01.00.538.0201.001.000 da Prefeitura deste Município.

PROPRIETÁRIA: MARGOT MAZZA DO NASCIMENTO, brasileira, viúva, do lar, identidade n.º 255.777/PR e CPF sob n.º 708.579-209-44, residente e domiciliada à Rua Roberto Gava, n.º 41, Pilarzinho, Curitiba/PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 16.134 deste Ofício (Prot. n.º 31.501 de 11/03/2016). O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 18 de Abril de 2016. *[assinatura]*

TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial. Clau*

REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré - PR

Rua Raquel Cândido de Siqueira, 780

CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCÓPIA
É REPRODUÇÃO FIEL DA MATRÍCULA N.º

16.336 - DO REGISTRO GERAL DOU FÉ.

Almirante Tamandaré, 18 de Abril de 2016

[assinatura]
OFICIAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré

Rua Raquel Cândido

de Siqueira, 780

Almirante Tamandaré - PR

[assinatura]

OFICIAL

FUNARPEN

SELO DIGITAL N.º
2XM67.4CTFj.QwsRM

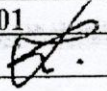
Controle:

Yod5q.JA26X

Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

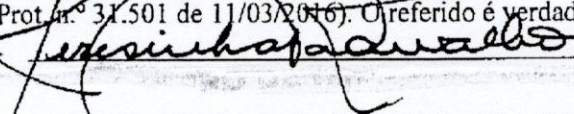
REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré - PR
Teresinha Ribeiro de Carvalho
Oficial - cpf: 460.168.059/04

REGISTRO GERAL	FICHA 01
Matricula 16.337	Rubrica 

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Lote de terreno sob n.º 01 (um), da quadra n.º 08 (oito), da Planta Jardim Mazza, situado na localidade de Colônia Lamenha Grande, deste Município e Foro Regional de Almirante Tamandaré, Comarca da Região Metropolitana de Curitiba/PR, sem benfeitorias, com as seguintes características e confrontações: medindo 18,20m com frente para a Rua 2, número predial 439 do lado esquerdo; medindo 29,15m pelo lado direito de quem da rua olha, confrontando com o lote 02; medindo 29,69m do lado esquerdo, fazendo esquina com a Rua "7"; medindo 23,43m na linha de fundos, confrontando com a Quadra H de propriedade do Município de Almirante Tamandaré, do loteamento Vila Pacheco; com área de 606,61m²; contemplando atingimento por APFV (área de proteção de fundo de vale), em 6,64m com a Quadra H de propriedade do Município de Almirante Tamandaré, do loteamento Vila Pacheco, e em 7,17m com raio de 50,00m confrontado com o lote 01; e em 2,67m confrontado com o lote 02, com área de 9,48m². Cadastro sob n.º 03.01.00.539.0048.001.000 da Prefeitura deste Município.

PROPRIETÁRIA: MARGOT MAZZA DO NASCIMENTO, brasileira, viúva, do lar, identidade n.º 255.777/PR e CPF sob n.º 708.579-209-44, residente e domiciliada à Rua Roberto Gava, n.º 41, Pilarzinho, Curitiba/PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matricula n.º 16.134 deste Ofício (Prot. n.º 31.501 de 11/03/2016). O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 18 de Abril de 2016. 

TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial. Clau*

REGISTRO DE IMÓVEIS**Almirante Tamandaré - PR**

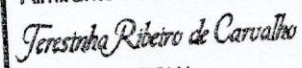
Rua Raquel Cândido de Siqueira, 780
CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCÓPIA
É REPRODUÇÃO FIEL DA MATRÍCULA N.º
16.337 DO REGISTRO GERAL DOU FÉ.

Almirante Tamandaré, 18 de Abril de 2016


OFICIAL

REGISTRO DE IMÓVEIS**Almirante Tamandaré**

Rua Raquel Cândido
de Siqueira, 780
Almirante Tamandaré - PR


OFICIAL

FUNARPEN

SELO DIGITAL N.º
mXM67.bHjFj.FYsRf

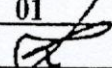
Controle:

uc55q.ZWwhG

Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

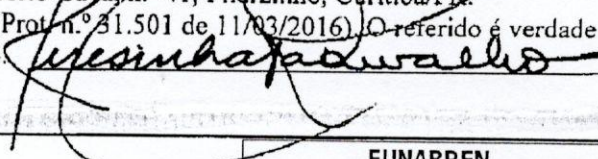
REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré - PR
Teresinha Ribeiro de Carvalho
Oficial - cpf: 460.168.059/04

REGISTRO GERAL	FICHA 01
Matricula 16.338	Rubrica 

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Lote de terreno sob n.º 02 (dois), da quadra n.º 08 (oito), da Planta Jardim Mazza, situado na localidade de Colônia Lamenha Grande, deste Município e Foro Regional de Almirante Tamandaré, Comarca da Região Metropolitana de Curitiba/PR, sem benfeitorias, com as seguintes características e confrontações: medindo 63,53m de frente para a Rua 2, número predial 483 do lado esquerdo; medindo 32,76m pelo lado direito de quem da rua olha, confrontando com o terreno de propriedade de José Scholochaski; medindo 29,15m pelo lado esquerdo de quem da rua olha confrontando com o lote 01; e medindo 48,20m na linha de fundos confrontando com a Quadra H de propriedade do Município de Almirante Tamandaré, do loteamento Vila Pacheco; com área de **1.622,23 m²**, distante 18,20m da rua 7 pelo lado esquerdo; contemplando atingimento por APFV (área de proteção de fundo de vale), em 37,21 com a Quadra H de propriedade do Município de Almirante Tamandaré, do loteamento Vila Pacheco, em 2,67, confrontando com o lote 1 e em 38,22m com raio de 50,00m, confrontado com o lote 02, com área de **140,09 m²**. Cadastro sob n.º 03.01.00.539.0132.001.000 da Prefeitura deste Município.

PROPRIETÁRIA: MARGOT MAZZA DO NASCIMENTO, brasileira, viúva, do lar, identidade n.º 255.777/PR e CPF sob n.º 708.579-209-44, residente e domiciliada à Rua Roberto Gava, n.º 41, Pilarzinho, Curitiba/PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 16.134 deste Ofício (Prot. n.º 31.501 de 11/03/2016). O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 18 de Abril de 2016. 

TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial. Clau*

REGISTRO DE IMÓVEIS**Almirante Tamandaré - PR**

Rua Raquel Cândido de Siqueira, 780

CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCÓPIA
É REPRODUÇÃO FIEL DA MATRÍCULA N.º

16.338 DO REGISTRO GERAL DOU FÉ.

Almirante Tamandaré, 18.04.2016


OFICIAL**REGISTRO DE IMÓVEIS****Almirante Tamandaré**

Rua Raquel Cândido

de Siqueira, 780

Almirante Tamandaré - PR


OFICIAL**FUNARPEN**

SELO DIGITAL Nº

XXM67.etKu3.EusRu

Controle:

Tu3Lq.POEIL

Consulte esse selo em

<http://funarpen.com.br>

REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré - PR
Teresinha Ribeiro de Carvalho
Oficial - cpf: 460.168.059/04

REGISTRO GERAL	FICHA 01
Matricula 16.339	Rubrica

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Lote de terreno sob n.º 01 (um), da quadra n.º 09 (nove), da Planta Jardim Mazza, situado na localidade de Colônia Lamenha Grande, deste Município e Foro Regional de Almirante Tamandaré, Comarca da Região Metropolitana de Curitiba/PR, sem benfeitorias, com as seguintes características e confrontações: medindo 19,80m com frente para a Rua 2, número predial 438 do lado direito; medindo 77,56m pelo lado esquerdo de quem da rua olha, confrontando com o lote 02 em 19,80m e em 57,76m com o lote 03; medindo 78,54m pelo lado direito de quem da rua olha, fazendo esquina com a Rua "7"; medindo 19,89m na linha de fundos, confrontando com o terreno de propriedade de Norival Marty; com área de 1.521,11m². Cadastro sob n.º 03.01.00.540.0097.001.000 da Prefeitura deste Município.

PROPRIETÁRIA: MARGOT MAZZA DO NASCIMENTO, brasileira, viúva, de lat, identidade n.º 235.777/PR e CPF sob n.º 708.579-209-44, residente e domiciliada à Rua Roberto Gava, n.º 41, Pilarzinho, Curitiba/PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matricula n.º 16.134 deste Ofício (Prot. n.º 31.501 de 11/03/2016). O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 18 de Abril de 2016.

TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial. Clau*

REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré - PR

Rua Raquel Cândido de Siqueira, 780

CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCÓPIA
É REPRODUÇÃO FIEL DA MATRÍCULA Nº

16.339 DO REGISTRO GERAL DOU FÉ.

Almirante Tamandaré, 18/04/2016

TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO
OFICIAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré

Rua Raquel Cândido

de Siqueira, 780

Almirante Tamandaré - PR

Teresinha Ribeiro de Carvalho

OFICIAL

FUNARPEN

SELO DIGITAL Nº

xXM67.RoKC6.QzsRu

Controle:

saJzq.Tuh6W

Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré - PR

Teresinha Ribeiro de Carvalho

Oficial - cpf: 460.168.059/04

REGISTRO GERAL

FICHA 01

Matricula 16.340

Rubrica

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Lote de terreno sob n.º 02 (dois), da quadra n.º 09 (nove), da Planta Jardim Mazza, situado na localidade de Colônia Lamenha Grande, deste Município e Foro Regional de Almirante Tamandaré, Comarca da Região Metropolitana de Curitiba/PR, sem benfeitorias, com as seguintes características e confrontações: medindo 45,18m de frente para a Rua 2, número predial 482 do lado direito; medindo 19,80m pelo lado direito de quem da rua olha, confrontando com o lote 01; medindo 19,50m pelo lado esquerdo de quem da rua olha, confrontado com o lote 03; medindo 41,73m na linha de fundos confrontando com o lote 03, com área de 847,30m², distante 19,80m da rua 7 pelo lado esquerdo. Cadastro sob n.º 03.01.00.540.0142/001.000 da Prefeitura deste Município.

PROPRIETÁRIA: MARGOT MAZZA DO NASCIMENTO, brasileira, viúva, do lar, identidade n.º 255.777/PR e CPF sob n.º 708.579-209-44, residente e domiciliada à Rua Roberto Gava, n.º 41, Pilarzinho, Curitiba/PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 16.134 deste Ofício (Prot. n.º 31.501 de 11/03/2015). O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 18 de Abril de 2016.

TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial. Clau*

REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré - PR

Rua Raquel Cândido de Siqueira, 780

CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCÓPIA
É REPRODUÇÃO FIEL DA MATRÍCULA Nº
16.340 DO REGISTRO GERAL DOU FÉ.

Almirante Tamandaré, 18/04/2016

OFICIAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré

Rua Raquel Cândido

de Siqueira, 780

Almirante Tamandaré - PR

Teresinha Ribeiro de Carvalho

OFICIAL

FUNARPEN

SELO DIGITAL Nº

bXM67.kGKoA.GZsRr

Controle:

Pmcq.ryKLA

Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

REGISTRO DE IMOVEIS

Almirante Tamandaré - PR

Teresinha Ribeiro de Carvalho

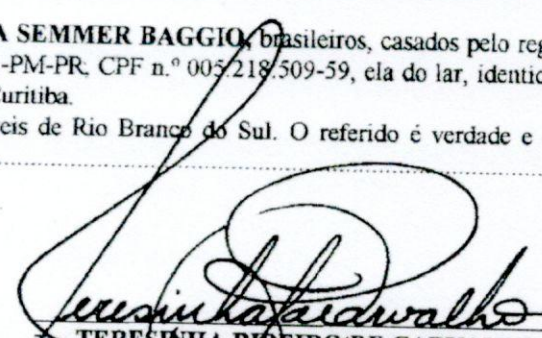
Oficial - cpf: 460.168.059/04

REGISTRO GERAL		FICHA 01
Matricula	0761	Rubrica

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Lote de terreno sob n.º 02 (dois) da Planta de divisão de herdeiros de Alexandre Puka, situada no lugar denominado Aterrado Alto, distrito de Tranqueira, deste Município e Comarca, sem benfeitorias, com as seguintes características e confrontações: medindo 52,00 metros em linha reta que sai de um ponto à margem esquerda da estrada que liga Tranqueira à Venda Velha, do lado direito em linha perpendicular na distância de 90,00 metros até encontrar um valo, segue em frente em mais 20,00 metros e quebra à esquerda e desce em linha reta na distância de 260,00 metros e até encontrar o arroio que divide com as terras de Angelo Gulini; do lado esquerdo em 120,00 metros atravessando a estrada dividindo com as terras de Jean Genivier e com Pedro Bartapelli até encontrar o valo e daí em linha reta segue em mais 300,00 metros, dividindo com o lote 3, na linha de fundos em linha quebrada margeando o arroio na distância de 110,00 metros; com a área de 31.356,00m².

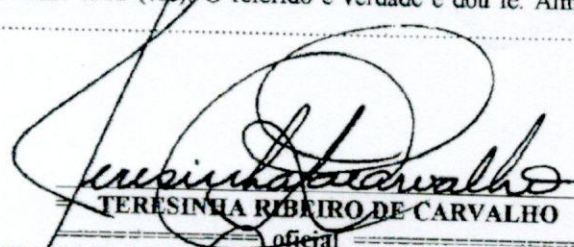
PROPRIETÁRIOS: OSVALDO BAGGIO e sua mulher NOEMIA SEMMER BAGGIO, brasileiros, casados pelo regime de comunhão universal de bens, ele do comércio, identidade n.º 239.021-PM-PR, CPF n.º 005.218.509-59, ela do lar, identidade n.º 561.464-PR, CPF n.º 358.841.189-53, residentes e domiciliados em Curitiba.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 858 do Registro de Imóveis de Rio Branco do Sul. O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 06 de Novembro de 1996.acs.


TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO =

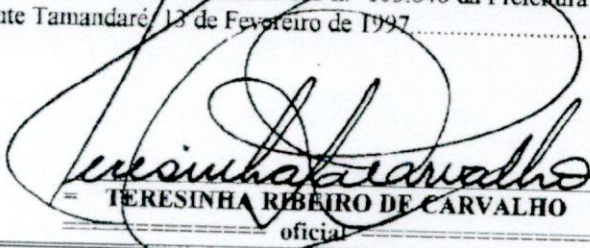
oficial

R.1-0761 - Prot.n.º 0725 (08.10.96) - PARTILHA - Nos termos do Formal de Partilha, extraído dos autos de arrolamento n.º 215/93, do Juízo de Direito da 15ª Vara Cível de Curitiba, aos 19 de Abril de 1994; proceda-se este registro para constar que, tendo em vista o falecimento de OSVALDO BAGGIO, o imóvel objeto desta matrícula foi partilhado em favor de NOEMIA SEMMER BAGGIO, acima qualificada e identificada. Avaliado em Cr\$ 400.000.000,00 (quatrocentos milhões de cruzeiros). Sem condições. Causa Mortis GR4 n.º 118/94. Distr.n.º 442/96. Custas: 4312 (vrc). O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 06 de Novembro de 1996.acs.


TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO =

oficial

Av.2-0761 - Prot.n.º 0935 (10.01.97) - CADASTRO MUNICIPAL - Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada nas notas do 7º Tabelionato de Curitiba, às fls. 076/077 do livro 1299-N, aos 04 de Dezembro de 1996; proceda-se esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula encontra-se atualmente cadastrado sob n.º 103.646 da Prefeitura deste Município. Custas: 60 (vrc). O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 13 de Fevereiro de 1997.acs.


TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO =

oficial

R.3-0761 - Prot.n.º 0935 (10.01.97) - COMPRA E VENDA - Nos termos da Escritura Pública de Compra e venda, lavrada nas notas do 7º Tabelionato de Curitiba, às fls. 076/077 do livro 1299-N, aos 04 de Dezembro de 1996; NOEMIA SEMMER BAGGIO, acima qualificada e identificada; vendeu o imóvel objeto desta matrícula a MARIO ALFREDO SILVA NETO, brasileiro, separado consensualmente, bancário, identidade n.º 6.115.984-SP, CPF n.º 993.757.088-00, residente e domiciliado em Curitiba, à Rua Cactano Granato n.º 480. Valor declarado pela parte R\$ 5.000,00 (cinco mil reais). Sem condições. Imposto Inter Vivos DAM n.º 003/97, no valor de R\$ 5.000,00. Custas: 2160 (vrc). O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 13 de Fevereiro de 1997.acs.

REGISTRO DE IMOVEIS

Almirante Tamandaré - PR

Teresinha Ribeiro de Carvalho

Oficial - cpf: 460.168.059/04

REGISTRO GERAL

Matricula 0762

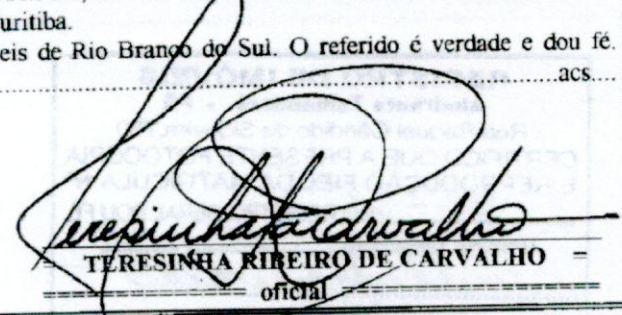
FICHA 01

Rubrica

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Lote de terreno sob n.º 03 (três), da Planta de divisão de herdeiros de Alexandre Puka, situada no lugar denominado Aterrado Alto, distrito de Tranqueira, deste Município e Comarca, contendo uma residência em alvenaria com a área de 277,18m², e uma garagem, paióis e piscina, em alvenaria, para fins residenciais com a área de 63,28m², com as seguintes características e confrontações: medindo do lado direito 300,00 metros de um valo que divide com terras de Pedro Bartapelli até o arroio, que divide com as terras de Angelo Gulin, confrontando com o lote 02; do outro lado acompanha um valo na distância de 80,00 metros, dividindo com terras de Pedro Bartapelli e segue este na distância de 190,00 metros divisando com as terras de Miguel Chevonica, até encontrar o arroio de outro lado segue o arroio em linhas quebradas na distância de 240,00 metros até encontrar a divisa com o lote 02; com a área de 31.356,00m².

PROPRIETÁRIOS: OSVALDO BAGGIO e sua mulher NOEMIA SEMMER BAGGIO, brasileiros, casados pelo regime de comunhão universal de bens, ele do comércio, identidade n.º 239.021-PM-PR, CPF n.º 005.218.509-59, ela do lar, identidade n.º 561.464-PR, CPF n.º 358.841.189-53, residentes e domiciliados em Curitiba.

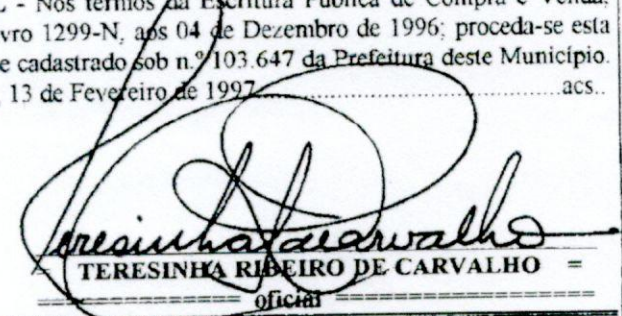
REGISTRO ANTERIOR: Matricula n.º 859 do Registro de Imóveis de Rio Branco do Sul. O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 06 de Novembro de 1996.acs.


TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO =
oficial

R.1-0762 - Prot.n.º 0725 (08.10.96) - PARTILHA - Nos termos do Formal de Partilha, extraído dos autos de arrolamento n.º 215/93, do Juízo de Direito da 15ª Vara Cível de Curitiba, aos 19 de Abril de 1994; proceda-se este registro para constar que, tendo em vista o falecimento de OSVALDO BAGGIO, o imóvel objeto desta matrícula foi **partilhado** em favor de NOEMIA SEMMER BAGGIO, acima qualificada e identificada. Avaliado em Cr\$ 900.000.000,00 (novecentos milhões de cruzeiros). Sem condições. Causa Mortis GR4 n.º 118/94. Distr.n.º 442/96. Custas: 4312 (vrc). O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 06 de Novembro de 1996.acs.

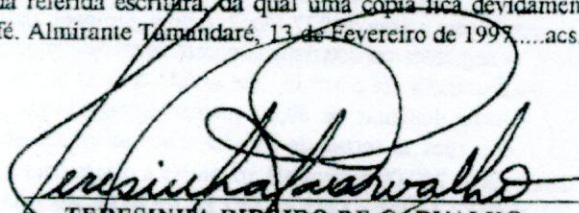

TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO =
oficial

Av.2-0762 - Prot.n.º 0936 (10.01.97) - CADASTRO MUNICIPAL - Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada nas notas do 7º Tabelionato de Curitiba, às fls. 070/071 do livro 1299-N, aos 04 de Dezembro de 1996; proceda-se esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula encontra-se cadastrado sob n.º 103.647 da Prefeitura deste Município. Custas: 60 (vrc). O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 13 de Fevereiro de 1997.acs.


TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO =
oficial

R.3-0762 - Prot.n.º 0936 (10.01.97) - COMPRA E VENDA - Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, e Financiamento com Pacto Adjetivo de Hipoteca, lavrada nas notas do 7º Tabelionato de Curitiba, às fls. 070/071 do livro 1299-N, aos 04 de Dezembro de 1996; NOEMIA SEMMER BAGGIO, acima qualificada e identificada; **vendeu** o imóvel objeto desta matrícula a MARIO ALFREDO SILVA NETO, brasileiro, separado consensualmente, bancário, identidade n.º 6.115.984-SP, CPF n.º 992.757.088-00, residente e domiciliado em Curitiba, à Rua Caetano Granato n.º 480. Valor declarado pela parte R\$ 123.500,00. Imposto Inter Vivos DAM n.º 004/97, no valor de R\$ 123.500,00. Custas: 4312 (vrc). O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 13 de Fevereiro de 1997.acs.

CENTRUS, entidade fechada de previdência complementar, sem fins lucrativos, constituída de acordo com a Lei 6435, de 15.07.77, com sede em Brasília-DF, no Setor Comercial Norte, quadra 02, bloco "A", n.º 237, Edifício Corporate Financial Center, 9º andar, CGC n.º 00.580.571/0001-42; pelo valor de R\$ 129.082,20 (cento e vinte e nove mil, oitenta e dois reais e vinte centavos); pagáveis em 240 prestações, sendo a primeira a partir do mês subsequente ao da sua assinatura e findando-se no mês de Dezembro de 2016; até a solução final da dívida, serão cobradas, sobre o saldo devedor, juros equivalentes a 7% ao ano, calculados e cobrados mensalmente, e ainda a taxa de 1,15% ao ano, calculada e cobrada mensalmente e destinada à liquidação plena da dívida hipotecária; o resgate do capital mutuado será feito em 240 (duzentos e quarenta) prestações mensais e sucessivas, no valor ora enunciado de R\$ 965,13; demais condições constantes da referida escritura, da qual uma cópia fica devidamente arquivada neste Ofício. Custas: 2156 (vrc). O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 13 de Fevereiro de 1997.....acs...


TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO =
oficial

CERTIDÃO POSITIVA Nº 3982/01/16

CERTIFICO e dou fé, que a presente reprodução foi extraída da Matrícula Nº 0702, sobre a qual não existe qualquer alteração relativa a alienação ou ônus reais além do que nela se contém, inclusive ações reais e pessoais reipersecutórias. Almirante Tamandaré, 13 de Fevereiro de 1997.


OFICIAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré

Rua Raquel Cândido
de Siqueira, 780

Almirante Tamandaré - PR

Teresinha Ribeiro de Carvalho

OFICIAL

FUNARPEN

SELO DIGITAL Nº

UWvA3.ceb8d.eapn

Controle:

yjALq.9fjvm

Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Lote de terreno com a área de 19.150,00m², situado no lugar denominado Tranqueira, deste Município e Comarca, sem benfeitorias, com as seguintes características e confrontações: Inicia no marco cravado junto à estrada vicinal que leva à Tranqueira, na divisa das terras de Francisco Correa Vaz, ponto este designado em planta, de M.P.P., segue daí pela estrada por 187,50 metros, quando encontra o marco M-1, plantado junto da cerca, dividindo o futuro loteamento Mon Village, de propriedade de Jean Genevier, volve à esquerda, indo pela cerca de Jean Genevier, cujo rumo magnético, acusou S-20°02'30"W com 120,00 metros daí com uma pequena deflexão à direita, segue divisando com as terras de Itaipu - Indústria e Comércio de Cimento, cujo rumo acusou S-33°29'30"W, com 48,70 metros (M.2) daí por linha reta divisando com terras de João Marguni, pelo rumo S-66°00'01"E, com 161,30 metros, até o M-3, volve então à esquerda, segue por linha reta, divisando com as terras de Francisco Correa Vaz, pelo rumo de N-34°42'45"E, quando aos 69,00 metros encontra novamente o marco M-PP, ponto de partida da presente gleba, tudo conformidade com o Memorial Descrito e planta elaborados pelo Engenheiro Agrimensor Walter Taggesel - Crea 7ª Região - 3075. Cadastro sob n.º 101.113 da Prefeitura deste Município.

PROPRIETÁRIOS: VALMOR ANTONIO ROVARIS, brasileiro, casado, engenheiro, identidade n.º 149-670-SC e CPF sob n.º 298.556.919-20, residente e domiciliado em Santa Catarina, "da parte ideal de 40%"; MARIA DE LOURDES ROVARIS, brasileira, solteira, estudante, identidade n.º 425.706-SC e CPF sob n.º 341.594.799-87, residente e domiciliado em Santa Catarina, "da parte ideal de 40%"; e ARMANDO LUIZ SANDRINI, brasileiro, solteiro, comerciante, identidade n.º 285-777-PR e CPF sob n.º 170.903.189-15, residente e domiciliado em Curitiba/PR, "da parte ideal de 20%".

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 5.198 do Registro de Imóveis de Curitiba/PR. O referido é verdade e dou fé.

Almirante Tamandaré, 06 de Agosto de 2007.

TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial

Av.1 - 10.528 - Prot. n.º 14041 de 25/07/2007 - **CASAMENTO E PACTO ANTENUPCIAL** - Conforme Certidão de Casamento sob n.º 556, do livro I-B, às fls. 167v.º, do Registro Civil do Município e Comarca de Turvo/SC, datada de 28 de Março de 2005 e Escritura Pública de Pacto Antenupcial devidamente registrado sob n.º 6.165 do livro 03 do Serviço Registral de Turvo/SC, tudo devidamente arquivados neste Ofício; proceda-se esta averbação para constar que MARIA DE LOURDES ROVARIS casou com AMANDIO ROGÉRIO LOCKS, pelo regime da Comunhão Universal de Bens, aos 17/04/1982, a qual passou assinar: MARIA DE LOURDES ROVARIS LOCKS, C. 4312 (vrc) = R\$6,30. O referido é verdade e dou fé.

Almirante Tamandaré, 06 de Agosto de 2007.

TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial

R.2 - 10.528 - Prot. n.º 14041 de 25/07/2007 - **FORMAL DE PARTILHA** - Nos termos do Formal de Partilha, extraído dos Autos de Conversão da Separação Judicial Consensual em Divórcio, expedido pelo Juízo de Direito da 1ª Vara de Família de Santa Catarina, datada de 02/10/1989; proceda-se este registro para constar que tendo em vista o divórcio do casal: MARIA DE LOURDES ROVARIS LOCKS, acima qualificada e identificada e AMANDIO ROGÉRIO LOCKS, brasileiro, comerciante, identidade n.º 1/R-137.444-SC e CPF sob n.º 178.807.779-20, do imóvel objeto desta matrícula "a parte ideal de 40%" foi partilhado em favor de: MARIA DE LOURDES ROVARIS LOCKS, a qual voltou a usar o nome de solteira, ou seja: MARIA DE LOURDES ROVARIS, brasileira, divorciada, acima identificada e qualificada. SEM CONDIÇÕES. Valor declarado para feitos fiscais o valor de Cr\$1.410.000,00 (juntamente com outros imóveis). C. 4312 (vrc) = R\$452,76. O referido é verdade e dou fé.

Almirante Tamandaré, 06 de Agosto de 2007.

TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial

Av.3 - 10.528 - Prot. n.º 14.042 de 25/07/2007 - **CASAMENTO** - Nos termos da Certidão de Casamento sob n.º 566, do livro 6-B, fls. 125, datada de 09 de outubro de 2002, do Serviço Notarial e Registro Civil do Distrito de Santa Quitéria-Curitiba/PR, devidamente arquivada neste Ofício; proceda-se esta averbação para constar que VALMOR ANTONIO ROVARIS casou com ROSEMARY SCHLENKER ROVARIS, pelo regime da comunhão universal de bens, aos 05/07/1977. C.: 60 (vrc) = R\$6,30. O referido é verdade e dou fé.

Almirante Tamandaré, 20 de Agosto de 2007.

TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial

R.4 - 10.528 - Prot. n.º 14.042 de 25/07/2007 - **FORMAL DE PARTILHA** - Nos termos do Formal de Partilha, extraído dos Autos de Arrolamento sob n.º 962/2002, expedido pelo Juízo de Direito da 18ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Curitiba/PR, aos 03 de dezembro de 2004; proceda-se este registro para constar que tendo em vista o falecimento de ARMANDO LUIZ SANDRINI, do imóvel objeto desta matrícula a parte ideal de 20%, foi partilhada em favor de ROSEMARY SCHLENKER ROVARIS, brasileira, casada com VALMOR ANTONIO ROVARIS, pelo regime da comunhão universal de bens, aos 05/07/1977, ela comerciante, identidade n.º 1/R.892.604/SC e CPF n.º 567.368.199-20, residentes à Rua Bortolo Gusso n.º 245, Capão Raso, em Curitiba/PR. Valor estimado em R\$6.094,84 (seis mil e noventa e quatro reais e oitenta e quatro centavos). SEM CONDIÇÕES. Imposto Inter Vivos ITCMD - Excesso de Quinhão no valor de R\$3.624,23. C.: 4312 (vrc) = R\$452,76. O referido é verdade e dou fé.

Almirante Tamandaré, 20 de agosto de 2007.

TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial

Av.5 - 10.528 - Prot. n.º 30496 de 09/09/2015 - **ALTERAÇÃO DE ESTADO CIVIL** - Conforme Certidão de Casamento - Matrícula n.º 129742 01 55 1977 3 00006 125 0000566 61 do Registro Civil do Distrito de Santa Quitéria - Curitiba/PR, datada de 11 de Março de 2013; devidamente arquivada neste Ofício; proceda-se esta averbação para constar a alteração de estado civil dos proprietários ROSEMARY SCHLENKER ROVARIS e

VALMOR ANTONIO ROVARIS constante do R.4 acima, para: separados judicialmente, voltando ela usar o nome de solteira, ou seja: ROSEMARY SCHLENKER. Emolumentos: R\$10,02 (Funrejus 25%). O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 07 de Outubro de 2015. Teresinha Ribeiro de Carvalho
TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial. Clau*

R.6 - 10.528 - Prot. n.º 30496 de 09/09/2015 - FORMAL DE PARTILHA - Nos termos da Escritura Pública de Separação Consensual e Partilha de Bens, lavrada nas Notas do 13º Serviço Notarial de Curitiba/PR, às fls. 106/113, do livro 165-N, aos 30 de Outubro de 2009; proceda-se este registro para constar que tendo em vista a separação consensual de ROSEMARY SCHLENKER VALMOR ANTONIO ROVARIS do imóvel objeto desta matrícula "a parte ideal de 60%" foi partilhada em favor de ROSEMARY SCHLENKER, brasileira, separada judicialmente, do lar, identidade n.º 1/R-892.604-SSP/SC e CPF sob n.º 567.368.199-20, residente e domiciliada à Rua Bortolo Gusso, n.º 245, Capão Raso, Curitiba/PR; tendo como Assistente Jurídico: LEONARDO CESAR DE AGOSTINI, brasileiro, casado, advogado, inscrito na OAB/PR sob n.º 36020, residente e domiciliado à Rua Leão Sallum, n.º 462, ap.204, Boa Vista, Curitiba/PR. Valor declarado para efeitos fiscais R\$32.485,68 (trinta e dois mil e quatrocentos e oitenta e cinco reais e sessenta e oito centavos). Pago pelo Tabelião a Guia de FUNREJUS sob n.º 090510149800075672, no valor de R\$609,00, sobre a avaliação de R\$1.113.309,61, em data de 03/11/2009. Foi emitida a DOI por este Serviço Registral. O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 07 de Outubro de 2015. Teresinha Ribeiro de Carvalho
TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial. Clau*

Av.7 - 10.528 - Prot. n.º 30496 de 09/09/2015 - ALTERAÇÃO DE ESTADO CIVIL - Conforme Certidão de Casamento com Averbação do Divórcio - Matrícula n.º 129742 01/55/1977 3 00006 125 0000566 61 do Registro Civil do Distrito de Santa Quitéria - Curitiba/PR, datada de 11 de Março de 2013; devidamente arquivada neste Ofício; proceda-se esta averbação para constar a alteração de estado civil da proprietária ROSEMARY SCHLENKER constante do R.7 acima, para: divorciada. Emolumentos: R\$10,02 (Funrejus 25%). O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 07 de Outubro de 2015. Teresinha Ribeiro de Carvalho
TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial. Clau*

R.8 - 10.528 - Prot. n.º 31.126 de 22/12/2015 - COMPRA E VENDA - Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada nas Notas do Serviço Notarial desta Cidade, às fls. 098/101, do livro 269-N, aos 19 de Novembro de 2015; MARIA DE LOURDES ROVARIS; e ROSEMARY SCHLENKER, acima qualificadas e identificadas; venderam o imóvel objeto desta matrícula a MATEUS SOCCOLOSKI, brasileiro, divorciado, administrador, identidade n.º 1.787.195-SSP/PR e CPF sob n.º 231.691.920-00, a "parte ideal de 89,50%, ou seja, 17.139,25m²"; e, ROSENI PEREIRA, brasileira, solteira, maior, administradora, identidade n.º 8077349-8-SSP/PR, CNH n.º 04219838668-Detran/PR e CPF sob n.º 031.310.759-96, a "parte ideal de 10,50%, ou seja, 2.010,75m²", quais convivem em regime de união estável há 13 anos, residentes e domiciliados à Rua Francisco Zancouli Sobrinho n.º 270, sobrado 05, Santa Cândida, Curitiba/PR. Valor declarado pela parte R\$200.000,00 (duzentos mil reais). SEM CONDIÇÕES. Imposto Inter Vivos ITBI sob n.º 3576/2015-2 no valor de R\$200.000,00. Emolumentos: R\$720,10. Pago pelo Tabelião a Guia do FUNREJUS sob n.º 24/1089285-4 no valor de R\$408,00 sobre a avaliação R\$200.000,00 em data de 19/11/2015. Foi emitida a DOI por este Serviço Registral. O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 14 de Janeiro de 2016. Teresinha Ribeiro de Carvalho
TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial (mof*)

Av.9 - 10.528 - Prot. n.º 31.126 de 22/12/2015 - UNIÃO ESTÁVEL - Nos termos da Escritura Pública de Declaração de União Estável, lavrada nas Notas do Serviço Notarial do Distrito do Bacacheri - Curitiba/PR, às fls. 028, do livro 0562-N, aos 21 de Dezembro de 2004; devidamente registrada neste Ofício sob n.º 2.027, do livro 03; proceda-se esta averbação para constar que MATEUS SOCCOLOSKI e ROSENI PEREIRA, convivem em regime de união estável há 13 anos. Emolumentos: R\$3,64 (Funrejus 25%). O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 14 de Janeiro de 2016. Teresinha Ribeiro de Carvalho
TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial (mof*)

REGISTRO DE IMOVEIS
Almirante Tamandaré - PR
Rua Raquel Cândido de Siqueira, 780
CERTIFICADO QUE A PRESENTE FOTOCOPIA
É REPRODUÇÃO FIEL DA MATRÍCULA N.º
10.528 - DO REGISTRO GERAL DOU.FE.
Almirante Tamandaré, 14 de Janeiro de 2016
Teresinha Ribeiro de Carvalho
OFICIAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
Almirante Tamandaré
Rua Raquel Cândido
de Siqueira, 780
Almirante Tamandaré - PR
Teresinha Ribeiro de Carvalho
OFICIAL

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
ozkAZ.mw98d.q9r5R
Controle:
M7ILX.bVifu
Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré - PR
Teresinha Ribeiro de Carvalho
Oficial - cpf: 460.168.059/04

REGISTRO AUXILIAR

NUMERO 2.027

FICHA 01

Rubrica

R.1 - 2.027 - Prot. n.º 31.126 de 22/12/2015 - **UNIÃO ESTÁVEL** - Nos termos da Escritura Pública de Declaração de União Estável, lavrada nas Notas do Serviço Notarial do Distrito do Bacacheri - Curitiba/PR, às fls. 028, do livro 0562-N, aos 21 de Dezembro de 2004; **MATEUS SOCCOLOSKI e ROSENI PEREIRA**, brasileiros, ele divorciado, administrador, identidade n.º 1.787.195/PR e CPF sob n.º 231.691.920-00, ela solteira, maior, estagiária, identidade n.º 8.077.349-8/PR e CPF sob n.º 031.310.759-96, residentes e domiciliados à Rua João Batista Trentin n.º 974, ap.44-A, Tingüi, Curitiba/PR, que mantêm vida em comum acordo, estável, pública e duradoura desde a data de janeiro de 2002, como se casados fossem, sem impedimento ou constrangimento de qualquer uma das partes. Emolumentos: R\$10,92 (Funrejus, 25%). O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 14 de Janeiro de 2016.

Teresinha Ribeiro de Carvalho
(nacf*) **TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial.**

REGISTRO DE IMOVEIS

Almirante Tamandaré - PR

Rua Raquel Cândido de Siqueira, 780

CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCOPIA

É REPRODUÇÃO FIEL DA MATRÍCULA Nº

2.027-AUX. DO REGISTRO GERAL DOU.FE.

Almirante Tamandaré, 14 de Janeiro de 2016.

Teresinha Ribeiro de Carvalho
OFICIAL**REGISTRO DE IMÓVEIS**

Almirante Tamandaré

Rua Raquel Cândido

de Siqueira, 780

Almirante Tamandaré - PR

Teresinha Ribeiro de Carvalho

OFICIAL

FUNARPEN

SELO DIGITAL Nº

GzkAZ.LoG8d.wGqQ5

Controle:

v8bLG.x8VET

consulte esse selo em

<http://funarpen.com.br>

REGISTRO DE IMÓVEIS

Almirante Tamandaré - PR
Teresinha Ribeiro de Carvalho
Oficial - cpf: 460.168.059/04

REGISTRO GERAL

FICHA 01

Matrícula 10.529

Rubrica

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Lote de terreno rural com a área de 12.100,00m², situado no lugar denominado Tranqueira, deste Município e Comarca, sem benfeitorias, com as seguintes características e confrontações: Inicia no marco cravado a beira da Estrada da Venda Velha, junto à divisa das terras de Francisco Correa Vaz, ponto este denominado em Planta - de M-PP, segue daí por esta divisa por linha reta, no rumo N-29°42'45"E, com 58,00 metros até o marco M-1, volve então à esquerda, divisando com terras de Ary, Hairton e Ângelo Cortiano, tendo no rumo N-68°00'01"W, com 161,30 metros, alcançando aí a cerca da divisa das terras de Itaipú - Indústria e Comércio de Calcário, segue por cerca, cujo rumo magnético, acusou S-33°29'30"W, chegando aos 67,80 metros, no marco M-3, plantado à beira da Estrada Venda Velha, vai então por esta citada estrada por 172,00 metros até o marco M-PP, ponto de partida da presente gleba, tudo de conformidade com Memorial Descritivo e Planta elaborada pelo Engenheiro Agrimensor Walter Taggese - Crea 7ª Região - 3075. INCRA sob n.º 701.017.004.340-6 e Ninf. n.º 5.675.556-2.

PROPRIETÁRIOS: VALMOR ANTONIO ROVARIS, brasileiro, casado, engenheiro, identidade n.º 149-670-SC e CPF sob n.º 298.556.919-20, residente e domiciliado em Santa Catarina, "da parte ideal de 40%"; MARIA DE LOURDES ROVARIS, brasileira, solteira, estudante, identidade n.º 425.706-SC e CPF sob n.º 341.594.799/37, residente e domiciliado em Santa Catarina, "da parte ideal de 40%"; e ARMANDO LUIZ SANDRINI, brasileiro, solteiro, comerciante, identidade n.º 285-777-PR e CPF sob n.º 170.903.189-15, residente e domiciliado em Curitiba/PR, "da parte ideal de 20%".

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 5.199 do Registro de Imóveis de Colombo/PR. O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 06 de Agosto de 2007. *Teresinha Ribeiro de Carvalho* (Clau*)

Av.1 - 10.529 - Prot. n.º 14041 de 25/07/2007 - CASAMENTO E PACTO ANTENUPCIAL - Conforme Certidão de Casamento sob n.º 556, do livro 1-B, às fls. 167v.º do Registro Civil do Município e Comarca de Turvo/SC, datada de 28 de Março de 2005 e Escritura Pública do Pacto Antenupcial devidamente registrado sob n.º 6.165 do livro 03 do Serviço Registral de Turvo/SC, tudo devidamente arquivados neste Ofício; proceda-se esta averbação para constar que MARIA DE LOURDES ROVARIS casou com AMANDIO ROGÉRIO LOCKS, pelo regime da Comunhão Universal de Bens, aos 17/04/1982, a qual passou assinar: MARIA DE LOURDES ROVARIS LOCKS, C.: 82 (vrc) = R\$6,30. O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 06 de Agosto de 2007. *Teresinha Ribeiro de Carvalho* (Clau*)

R.2 - 10.529 - Prot. n.º 14041 de 25/07/2007 - FORMAL DE PARTILHA - Nos termos do Formal de Partilha, extraído dos Autos de Conversão da Separação Judicial Consensual em Divórcio, expedido pelo Juízo de Direito da 1ª Vara de Família de Santa Catarina, datada de 02/10/1989; proceda-se este registro para constar que tendo em vista o divórcio do casal: MARIA DE LOURDES ROVARIS LOCKS, acima qualificada e identificada e AMANDIO ROGÉRIO LOCKS, brasileiro, comerciante, identidade n.º 1/R-137.444-SC e CPF sob n.º 178.807.779-20, do imóvel objeto desta matrícula "a parte ideal de 40%" foi partilhado em favor de: MARIA DE LOURDES ROVARIS LOCKS, a qual voltou a usar o nome de solteira, ou seja: MARIA DE LOURDES ROVARIS, brasileira, divorciada, acima identificada e qualificada. SEM CONDIÇÕES. Valor declarado para efeitos fiscais o valor de Cr\$1.410.000,00 (juntamente com outros imóveis). C.: 4312 (vrc) = R\$452,76. O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 06 de Agosto de 2007. *Teresinha Ribeiro de Carvalho* (Clau*)

Av.3 - 10.529 - Prot. n.º 14.042 de 25/07/2007 - CASAMENTO - Nos termos da Certidão de Casamento sob n.º 566, do livro 6-B, fls. 225, datada de 09 de outubro de 2002, do Serviço Notarial e Registro Civil do Distrito de Santa Quitéria-Curitiba/PR, devidamente arquivada neste Ofício; proceda-se esta averbação para constar que VALMOR ANTONIO ROVARIS casou com ROSEMARY SCHLENKER ROVARIS, pelo regime da comunhão universal de bens, aos 05/07/1977. C.: 60 (vrc) = R\$6,30. O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 20 de Agosto de 2007. *Teresinha Ribeiro de Carvalho* (mcf)

R.4 - 10.529 - Prot. n.º 14.042 de 25/07/2007 - FORMAL DE PARTILHA - Nos termos do Formal de Partilha, extraído dos Autos de Arrolamento sob n.º 962/2002, expedido pelo Juízo de Direito da 18ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Curitiba/PR, aos 03 de dezembro de 2004; proceda-se este registro para constar que tendo em vista o falecimento de ARMANDO LUIZ SANDRINI, do imóvel objeto desta matrícula a parte ideal de 20%, foi partilhada em favor de ROSEMARY SCHLENKER ROVARIS, brasileira, casada com VALMOR ANTONIO ROVARIS, pelo regime da comunhão universal de bens, aos 05/07/1977, ela comerciante, identidade n.º 1/R-892.604/SC e CPF n.º 567.368.199-20, residentes à Rua Bortolo Gusso n.º 245, Capão Raso, em Curitiba/PR. Valor estimado em R\$2.000,00 (dois mil reais). SEM CONDIÇÕES. Imposto Inter Vivos Causa Mortis ITCMD s/n.º no valor de R\$69.940,00 (juntamente com outros imóveis) e Imposto Inter Vivos ITCMD - Excesso de Quinhão no valor de R\$3.624,76. C.: 4312 (vrc) = R\$452,76. O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 20 de agosto de 2007. *Teresinha Ribeiro de Carvalho* (mcf)

Av.5 - 10.529 - Prot. n.º 30496 de 09/09/2015 - ALTERAÇÃO DE ESTADO CIVIL - Conforme Certidão de Casamento - Matrícula n.º 129742 01 55 1977 3 00006 125 0000566 61 do Registro Civil do Distrito de Santa Quitéria - Curitiba/PR, datada de 11 de Março de 2013; devidamente arquivada neste Ofício; proceda-se esta averbação para constar a alteração de estado civil dos proprietários ROSEMARY SCHLENKER ROVARIS e

REGISTRO DE IMÓVEIS
Almirante Tamandaré - PR
Rua Raquel Cândido de Siqueira, 780
CERTIFICADO QUE A PRESENTE FOTOCOPIA
É REPRODUÇÃO FIEL DA MATRÍCULA Nº
10.529 DO REGISTRO GERAL DO FÉ.
Almirante Tamandaré, 15 de Janeiro de 2016.
Teresinha Ribeiro de Carvalho
OFICIAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
Almirante Tamandaré
Rua Raquel Cândido
de Siqueira, 780
Almirante Tamandaré - PR
Teresinha Ribeiro de Carvalho
OFICIAL

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
2zktn.s8yvm.oqr5P
Controle:
hYUvx.3bWGI
Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

VALMOR ANTONIO ROVARIS constante do R.4 acima, para: separados judicialmente, voltando ela usar o nome de solteira, ou seja: ROSEMARY SCHLENKER. Emolumentos: R\$10,02 (Funrejus 25%). O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 07 de Outubro de 2015.
Teresinha Ribeiro de Carvalho
TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial. Clau*

Av.6 - 10.529 - Prot. n.º 30496 de 09/09/2015 - CAR - Conforme Recibo de Inscrição do Imóvel Rural no CAR, devidamente arquivado neste Ofício; proceda-se esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula encontra-se registrado no CAR sob n.º PR-410946-1D869A3C3D4745E6823C772DECC4B953 - Data de Cadastro 06/10/2014 14:20:06. Emolumentos: R\$52,60 (Funrejus 25%). O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 07 de Outubro de 2015.
Teresinha Ribeiro de Carvalho
TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial. Clau*

R.7 - 10.529 - Prot. n.º 30496 de 09/09/2015 - FORMAL DE PARTILHA - Nos termos da Escritura Pública de Separação Consensual e Partilha de Bens, lavrada nas Notas do 13º Serviço Notarial de Curitiba/PR, às fls. 106/113, do livro 163-N, aos 30 de Outubro de 2009, proceda-se este registro para constar que tendo em vista a separação consensual de ROSEMARY SCHLENKER e VALMOR ANTONIO ROVARIS; do imóvel objeto desta matrícula "a parte ideal de 60%" foi partilhada em favor de ROSEMARY SCHLENKER, brasileira, separada judicialmente, do lar, identidade n.º 1/R-892.604-SSP/SC e CPF sob n.º 567.368.199-20, residente e domiciliada à Rua Bortolo Gusso, n.º 245, Capão Raso, Curitiba/PR; tendo como Assistente Jurídico LEONARDO CESAR DE AGOSTINI, brasileiro, casado, advogado, inscrito na OAB/PR sob n.º 36020, residente e domiciliado à Rua Leão Salim, n.º 462, ap.204, Boa Vista, Curitiba/PR. Valor declarado para efeitos fiscais R\$19.850,00 (dezenove mil e oitocentos e cinquenta reais). Pago pelo Tabelião a Guia de FUNREJUS sob n.º 09051014900075672, no valor de R\$609,00, sobre a avaliação de R\$1.113.309,61, em data de 03/11/2009. Foi emitida a DOI por este Serviço Registral. O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 07 de Outubro de 2015.
Teresinha Ribeiro de Carvalho
TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial. Clau*

Av.8 - 10.529 - Prot. n.º 30496 de 09/09/2015 - ALTERAÇÃO DE ESTADO CIVIL - Conforme Certidão de Casamento com Averbação do Divórcio - Matrícula n.º 129742 01 35 1977 3 00006 123 0000566 61 do Registro Civil do Distrito de Santa Quitéria - Curitiba/PR, datada de 11 de Março de 2013; devidamente arquivada neste Ofício; proceda-se esta averbação para constar a alteração de estado civil da proprietária ROSEMARY SCHLENKER constante do R.7 acima, para: divorciada. Emolumentos: R\$10,02 (Funrejus 25%). O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 07 de Outubro de 2015.
Teresinha Ribeiro de Carvalho
TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial. Clau*

R.9 - 10.529 - Prot. n.º 31.075 de 16/12/2015 - COMPRA E VENDA - Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada nas Notas do Serviço Notarial desta Cidade, às fls. 094/097, do livro 269-N, aos 19 de Novembro de 2015; MARIA DE LOURDES ROVARIS; e ROSEMARY SCHLENKER, acima qualificadas e identificadas; venderam o imóvel objeto desta matrícula a MATEUS SOCCOLOSKI, brasileiro, divorciado, administrador, identidade n.º 1.787.195-SSP/PR e CPF sob n.º 231.691.920-00, a "parte ideal de 88,946%, ou seja, 10.762,466m²", e, ROSENI PEREIRA, brasileira, solteira, maior, administradora, identidade n.º 8077349-8-SSP/PR, CNH n.º 04219838668-Detren/PR e CPF sob n.º 031.310.759-96, a "parte ideal de 11,054%, ou seja, 1.337,534m²", quais convivem em regime de união estável há 13 anos, residentes e domiciliados à Rua Francisco Zancotti Sobrinho n.º 270, sobrado 05, Santa Cândida, Curitiba/PR. Valor declarado pela parte R\$190.000,00 (centa e noventa mil reais). SEM CONDIÇÕES. Imposto Inter Vivos ITBI sob n.º 3570/2015-T no valor de R\$190.000,00. Emolumentos: R\$720,10. Pago pelo Tabelião a Guia do FUNREJUS sob n.º 241089134-3 no valor de R\$380,00 sobre a avaliação R\$190.000,00 em data de 19/11/2015. Foi emitida a DOI por este Serviço Registral. O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 15 de Janeiro de 2016.
Teresinha Ribeiro de Carvalho
TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial (mcf*)

Av.10 - 10.529 - Prot. n.º 31.075 de 16/12/2015 - UNIÃO ESTÁVEL - Nos termos da Escritura Pública de Declaração de União Estável, lavrada nas Notas do Serviço Notarial do Distrito do Bacacheri - Curitiba/PR, às fls. 028, do livro 0562-N, aos 21 de Dezembro de 2004; devidamente registrada neste Ofício sob n.º 2.027, do livro 03 (Prot. n.º 31.126 de 22/12/2015); proceda-se esta averbação para constar que MATEUS SOCCOLOSKI e ROSENI PEREIRA, convivem em regime de união estável há 13 anos. Emolumentos: R\$3,64 (Funrejus 25%). O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 15 de Janeiro de 2016.
Teresinha Ribeiro de Carvalho
TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial (mcf*)